



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

כ"ט טבת, תשע"ח

16 ינואר, 2018

312963 - 2018

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 1.1.18

שהתקיימה ביום שלישי, כ"ט בטבת, תשע"ח – 16.1.2018

נוכחים:

עידן גרינבאום – ראש המועצה, אהוד בן אפרים – אלומות, זהבה פרל - אלמגור, מוטי קומרוב – אפיקים, אלון מרימסקי – אפיקים, אלי ארזי – אשדות מאוחד, שרה יסעור – בית זרע, אורן שפיצר – גינוסר, אילון ראובני – דגניה ב', חוה ישי – האון, אברהם קופר – חוקוק, דני כבשנה – כנרת מושבה, גור מלמד – כנרת קיבוץ, נעמה גרבר – מסדה, שמעון שושן – פוריה נוה עובד, שמעון סימוני – פוריה נוה עובד, יוסי עמר - כפר פוריה, דני סחייק – פוריה עילית, עוזי קרן – עין גב, יעקב קרני – שער הגולן, עדיאל חלמיש – תל קציר

חסרים:

אלמוג אביעוז – אשדות איחוד, עודד גנני – דגניה א', ראובן סמית – מעגן, דני דותן – רביד.

משתתפים:

דודו פרץ, זימל זאב, מיה ונטורה, איריס שובל, אסף עברי, ערן שגיא, עו"ד גולן לוי, איה רוזן.

1. סדר היום

- א. אישור פרוטוקול קודם מיום 26.12.17.
- ב. הצטרפות המוא"ז עמק הירדן לאשכול רשויות כנרת - עמקים - מצ"ב הנחיות ממנכ"ל משרד הפנים מרדכי כהן ובו חומר רקע בנוגע להקמת אשכול כנרת - עמקים לאישור חברי המליאה .
- ג. חוף צמח : סיום פעילות קבוץ אלומות והעברה לאיגוד ערים כנרת .
- ד. האצלת סמכויות
- ה. מסע לפולין מספר 23
- ו. אישור חברי דירקטוריון לבית גבריאל:
 1. עידן גרינבאום – נבחר ציבור
 2. שרה יסעור – נבחר ציבור
 3. דודו פרץ – עובד מועצה
 4. זאב זימל – עובד מועצה
 5. ברכה פונדק – נציג ציבור
 6. לילך שמיר – נציג ציבור

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה-כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

- ז. אישור משרד הפנים לרכישת מערכת הקרנה וסאונד משומשת עבור אודיטוריום יד לבנים ללא מכרז
- ח. הצגת דוח כספי רבעון מספר 3 לשנת 2017
- ט. אישור תברים
- י. החזר ועדים – דו"ח ביין – לבקשת חבר מליאה אהוד בן אפרים.
- יא. הגדרת תפקיד של רון אלטר - מנהל החינוך החברתי וספורט במקום מנהל מרכז עידן שכר התחלתי 30% משכר מנכ"ל.
- יב. אינפורמציה.

נדון סוכם הוחלט :

- הערה – סדר היום לא עפ"י סדר ההזמנה לישיבה – הסדר הוא עפ"י סדר הצגת הסעיפים

א. אישור פרוטוקול קודם מיום 26.12.17

14 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הפרוטוקול הקודם .

ב. אישור חברי הדירקטוריון לבית גבריאל

1. עידן גרינבאום – נבחר ציבור
2. שרה יסעור – נבחר ציבור
3. דודו פרץ – עובד מועצה
4. זאב זימל – עובד מועצה
5. ברכה פונדק – נציג ציבור
6. לילך שמיר – נציג ציבור

ראש המועצה הבטיח לבחון נציג נוסף לדירקטוריון מרכס הפוריות, עידן מבקש את אישור המליאה את חברי הדירקטוריון הנ"ל .

14 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את חברי הדירקטוריון .

ג. אישור משרד הפנים לרכישת מערכת הקרנה וסאונד משומשת עבור אודיטוריום יד לבנים ללא מכרז

איה רוזן מנכ"לית בית גבריאל הסבירה שהמועצה מעוניינת לרכוש מערכת הקרנה לבית יד לבנים ובכך להשלים את תשתית הציוד הקיים במקום והפיכתו לאולם סינימטק המפעיל אירועי חינוך תרבות נרחבים במועצה .

לצורך כך יש הכרח בהצטיידות מערכת הקרנה, מערכת הקרנה המוצעת למועצה היא בהזדמנות יוצאת דופן לרכוש ציוד במחיר של 190.000 ₪ במקום עלות של יותר מ- 500,000 ₪ לציוד חדש, הציוד המוצע מתאפשר בעקבות סגירת בית קולנוע ברמת גן, הציוד נבדק ע"י גורם מקצועי ומדובר בציוד איכותי .

15 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את רכישת הציוד במחיר המוצע .

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינותר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

ד. הצטרפות המוא"ז עמק הירדן לאשכול רשויות כנרת - עמקים - מצ"ב הנחיות ממנכ"ל משרד הפנים מרדכי כהן ובו חומר רקע בנוגע להקמת אשכול כנרת - עמקים לאישור חברי המליאה .

ראש המועצה עדכן על הקמת האשכול החדש עמקים כנרת שימנה כ- 15 רשויות מהמרחב רשויות יהודיות ולא יהודיות .
עפ"י דרישות החוק לצורך קידום הקמת האשכול על הרשויות האשכול המתגבש להמציא אישור למליאות הרשויות המבקשות .
להלן הנוסח ההצעה לאישור המליאה :

"מתוך ההכרה ביתרונות הכלכליים והחברתיים לשיתופי פעולה בין רשויות מקומיות – בין היתר, התייעלות כלכלית, איגום משאבים וקידום ראייה אזורית כוללת – מאשרת בזאת מועצת הרשות המקומית עמק הירדן הקמת אשכול רשויות מקומיות בהתאם לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955 (פרק א'1 : אשכול רשויות מקומיות), יחד עם הרשויות המקומיות השותפות לבקשה כמפורט להלן מועצה אזורית עמק הירדן **15 בעד וללא מתנגדים מאשרת מליאת המועצה את הצטרפות לאשכול החדש .**

ה. חוף צמח : סיום פעילות קבוץ אלומות והעברה לאיגוד ערים כנרת

3

רמי לנר מאלומות נתן סקירה מקיפה על התהליך שעבר חוף צמח בשנים האחרונות ואת השינויים בחוק (כניסה חופשית) שהביאו לחוסר יעילות כלכלית , לאחר מו"מ עם המינהל סוכם על פיצוי על ההשקעה והחזרת החוף למינהל מקרקעי ישראל, עוזי קרן ציין שלצערנו המועצה מאבדת בשנים האחרונות נכסים רבים המופקעים מהחלוצים הראשונים וזאת בטיעון לטובת הציבור, מציע לעשות מחשבה ודיון בנושא.
עידן גרינבאום ציין שהמועצה ממליצה שהחוף יעבור בצורה מסודרת לאגוד ערים כנרת וזאת לאחר בחינת הנושא כל החלופות בצורה מקצועית במשך זמן רב .
המועצה תדרוש את העברת החוף לאיגוד ערים כנרת תוך שמירה על האינטרסים של המועצה.

15 בעד, 2 נמנעים מאשרת המליאה את העברת חוף צמח לאיגוד ערים כנרת .

ו. האצלת סמכויות – לוועדים מקומיים

מנכ"ל המועצה הסביר את הצורך והחובה החוקית בהאצלת סמכויות לוועדים מקומיים. בהמשך התפתח דיון ובו סוכם שהמועצה תקדם נושאים מוניציפליים המשותפים לכל ישובי המועצה כפי שנעשה בנושא בודק מתקני משחקים , הנושא יבחן במסגרת פורום מנהלי קהילה
ראש המועצה מבקש מהמליאה אישור להאצלת הסמכויות לכל ישובי המועצה כמפורט להלן :

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינותר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה-כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

האצלת סמכויות ועדים מקומיים

מכח סמכותה לפי סעיף 63(ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 (להלן - "צו המועצות האזוריות"), מחליטה המועצה האזורית עמק הירדן להאציל לכל הועדים המקומיים בתחומה את הסמכויות הבאות, כל ישוב ביחס לתחום שיפוטו:

1. תאורת בטחון ותחזוקת מרכיבי בטחון בטיחות וכבוי אש, (שלא מכוח דיני רישוי העסקים או התכנון והבניה) בתחום היישוב.
2. שמירה.
3. תחזוקת דרכים, כבישים, גינון, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ'פים.
4. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
5. תאורת רחובות בתחום היישוב.
6. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
7. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב.
8. תחזוקה של מבני ציבור.
9. טיפול במפגעים לרבות גרוטאות.
10. הנהלה וכלליות.
11. כל סמכויותיה של המועצה בקשר למים ואספקתם, כמפורט בס"ק 63 10 א' לצו המועצות האזוריות.
12. כל סמכויות המועצה בנושא הביוב הציבורי בתחום היישוב.

4

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

המימון הדרוש להפעלתן של הסמכויות המנויות לעיל יהיה במסגרתו של תקציב הועד המקומי כפי שיאושר על ידי מליאת המועצה מעת לעת.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

הביצוע באמצעות הועד המקומי בתיאום עם מוסדות היישוב האחרים ועפ"י תקציב מאושר מראש ע"י מליאת מ.א. עמק הירדן ועל פי הנחיותיה.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

עוד מאשרת המועצה את האצלת סמכויות של ראש המועצה לראשי הוועדים המקומיים, הכרוכות בהפעלתן של הסמכויות המנויות לעיל, ולצורך הפעלתן בלבד.
15 בעד 1 מתנגד מאשרת המליאה את האצלת הסמכויות לוועדים מקומיים .

ז. מסע לפולין מספר 23

ערן שגיא הציג את התוכנית של מסע לפולין ואת התקצוב לנושא.
השתתפות המועצה היא 60,000 ₪ בהתאם לאישור תקציב 2018 .
למסע יוצאים 4 עובדי מועצה במסגרת עבודתם : רון אלטר, קרן בהט, אהוד סלעי, וחני בהלול (מלווה חברתית מבית ירח) ראש המועצה מבקש את אישור המליאה להצטרפות 4 עובדי המועצה למסע .

15 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הצטרפות עובדי המועצה .

ח. הצגת דו"ח כספי רבעון מספר 3 לשנת 2017

גזבר המועצה זאב זימל הציג את הדו"ח הכספי של רבעון 3 לשנת 2017 באופן מפורט וציין שהמועצה עמדה בכל יעדי התקציב ברבעון זה .

ט. החזר ועדים – דו"ח בין – לבקשת חבר מליאה אהוד בן אפרים

אהוד בן אפרים מבקש להעלות הצעת החלטה שהמלצות ועדת בין יהיו עד חמש שנים ולאחר הבחירות המוניציפאליות הנושא יבחן שוב ע"י ההנהלה החדשה .
בהמשך התפתח דיון במליאה שבסופה אושר נוסח הבא להצבעה :
המלצות ועדת בין תהינה בתוקף עד 5 שנים מיום קבלת התוקף .
16 בעד, 1 נגד, התקבלה החלטה בנושא המלצת ועדת בין .

י. אישור תברים

ראש המועצה מבקש לאשר את התברים הבאים :

תברים למליאת המועצה חודש - 2018-1

תברים חדשים

מס' תב"ר	שם התב"ר	היקף תב"ר נוכחי	תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	השתתפות בעלים	משרדי ממשלה	הערות	החלטת המליאה
2322	אחזקה והפעלת חופי הרחצה	0	460,000	-		460,000	משרד הפנים	14 בעד

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

16 בעד	קרן ביוב			200,000	0	0	עבודות תשתיות שונות בנושא ביוב	2323
16 בעד	הלוואה אושרה במליאת 09/17				2,830,000	0	מחזור הלוואות ביוב	2324
16 בעד	משרד השיכון + חוקוק משתכנים	1,750,000	1,750,000		3,500,000	0	ביצוע תשתיות ציבוריות הרחבה בחוקוק 31 יח'	2325
16 בעד	משרד השיכון + מסדה משתכנים	1,400,000	2,500,000		3,900,000	0	ביצוע תשתיות ציבוריות הרחבה במסדה 32 יח'	2326
6 בעד	משרד השיכון + אלמגור משתכנים	820,000	2,700,000		3,520,000	0	ביצוע תשתיות ציבוריות הרחבה באלמגור 24 יח'	2327
16 בעד	משרד השיכון + דגניה ב	1,500,000	3,000,000		4,500,000	0	ביצוע תשתיות ציבוריות הרחבה בדגניה ב' 30 יח'	2328
16 בעד	קרן הפיתוח			29,000	29,000	0	סקר הנגשת תחנות הסעה ציבוריות	2329
16 בעד	קרן הפיתוח			70,000	70,000	0	סקר עצים מסוכנים ביישובים	2330
17 בעד	קרן הפיתוח			50,000	50,000	0	שיקום ליקויי בטיחות במבני ציבור מועצה	2331
17 בעד 1 נגד	קרן הפיתוח			100,000	100,000	0	טיפול במפגעים בשטחים פתוחים	2332
17 בעד	קרן הפיתוח	0	20,000	80,000	100,000	0	שיפוץ מועדון	2333

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

							לחבר-האון	
		5,930,000	9,970,000	529,000	19,059,000	0	סה"כ	

תב"רים להגדלה

מס' תב"ר	שם התב"ר	היקף תב"ר נוכחי	הגדלה מבוקשת	היקף תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	השתתפות בעלים	השתתפות משרדי ממשלה	הערות
2062	תשתיות הרחבה באשדות מאוחד	10,070,000	2,500,000	12,570,000			2,500,000	משבי"ש 17 בעד
2068	פיתוח תשתיות לשכ' המעיין, כנרת	4,000,000	250,000	4,250,000	0	4,250,000	0	הגדלת השתי ממשותכנים 17 בעד
2162	פיתוח תשתיות בנווה עובד	2,000,000	1,447,000	3,447,000	0	3,447,000	0	הגדלת השתי ממשותכנים 17 בעד
2317	טיפול בליקויי בטיחות בגן נ.עובד	70,000	50,000	120,000	50,000	0	0	מצע לגן 17 בעד
		16,140,000	4,247,000	20,387,000	50,000	7,697,000	2,500,000	

יא. הגדרת תפקיד של רון אלתר – מנהל חינוך חברתי וספורט במקום מנהל מרכז עידן –

שכר התחלתי 30% משכר מנכ"ל

ראש המועצה מבקש מהמליאה לאשר את הגדרת התפקיד של רון אלתר כפי שאושר במכרז וכפי שאושר במבנה האירגוני החדש במליאה, "מנהל החינוך החברתי וספורט" 17 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הגדרת התפקיד וגובה השכר של רון אלתר .

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
 גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
 עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

יב. אינפורמציה

- התנהלות ועד מקומי נוה עובד

עידן עידכן שבימים אלו מתנהלת בדיקה מקיפה לגבי התנהלות ועד מקומי נוה עובד פוריה באמצעות מבקר המועצה .

- כתבה בעיתון כוכב הצפון

עידן עידכן את חברי המליאה בכתבה השקרית והמגמתית בעיתון כוכב הצפון ושבוונתו לפעול במספר ערוצים . במקביל הודה עידן על התמיכה הרחבה שזכה מרוב מנהלי הקהילה וחברי המליאה.

- סיור במט"ש ביתניה

בתאריך 19 לפברואר 2018 יערך סיור לחברי המליאה במט"ש ביתניה (לויז יצא בנפרד) .

ראש המועצה נועל את הישיבה .

עידן גרינבאום – ראש המועצה

דודו פרץ – רשם הפרוטוקול

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר