



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

ט"ו אלול, תשע"ח

26 אוגוסט, 2018

320158-2018

פרוטוקול מליאת המועצה מספר 7/2018

שהתקיימה ביום שלישי, י"ב באב, תשע"ח - 24.7.2018

עדכון פרוטוקול – סעיף 8 נשמט מהפרוטוקול שהועלה בישיבה רק לא

נרשם

נוכחים:

עידן גרינבאום – ראש המועצה, אהוד בן אפרים – אלומות, זהבה פרל, אלמגור, מוטי קומרוב – אפיקים, אלי ארזי – אשדות מאוחד, שרה יסעור – בית זרע, חוה ישי – האון, גור מלמד – כנרת קיבוץ, נעמה גרבר – מסדה, שמעון שושן – פוריה נוה עובד, שמעון סימוני – פוריה נוה עובד, דני סחייק – פוריה עילית, עוזי קרן – עין גב, דני דותן – רביד, יעקב קרני – שער הגולן, עדיאל חלמיש – תל קציר

חסרים:

שרה יסעור – בית זרע, אלון מרימסקי – אפיקים, אלמוג אביעוז – אשדות איחוד, אורן שפיצר – גינוסר, עודד גנני – דגניה א', אילון ראובני – דגניה ב', אברהם קופר – חוקוק, ראובן סמית – מעגן, יוסי עמר – פוריה כפר עבודה.

משתתפים:

דודו פרץ – מנכ"ל המועצה, עו"ד גולן לוי – יועמ"ש המועצה, אסף עברי – מנהל אגף ישובים, זאב זימל – גזבר, מיה ונטורה – עוזרת ראש המועצה, עפרה פייקוב – מנהל אגף חינוך נוער וספורט, ערן שגיא – מנהל אירגוני אגף החינוך, איריס שובל – מנהלת אגף קהילה, עמי כברי – דובר המועצה, רו"ח איתן כספי, ליאור זייד מ"מ מנכ"ל טליה, אהוד

נוסן – מבקר המועצה
אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

על סדר היום

1. אישור פרוטוקול קודם מיום 19.6.2018.
2. הצגת הדוחות הכספיים של התאגידים הקשורים למועצה לשנת 2017:
 - א. טליה אחזקות – רצ"ב
 - ב. קרן עמק הירדן – רצ"ב
 - ג. ידידי בית גבריאל – רצ"ב
 - ד. חברה לפיתוח – רצ"ב
3. הקמת בית ספר חווה חקלאית.
4. אישור תקציב 2018 חוקוק - מתוקן
5. אישור תקציב 2018 כנרת מושבה – מתוקן
6. קביעת המודד הכללי לבחירות
7. מצגת סיכום שנה של הספורט והצגת תקציב תשע"ט .
8. תב"רים לאישור.
9. העברת מקרקעין בפטור ממכרז למכללה אקדמית עמק הירדן.
10. הצטרפות המועצה לרשת ערים בריאות – אישור עקרוני .
11. אינפורמציה .

2

נדון, סוכם, הוחלט

1. אישור פרוטוקול קודם מיום 19.6.2018.
2. 12 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הפרוטוקול הקודם.
הצגת הדוחות הכספיים של התאגידים הקשורים למועצה לשנת 2017:
 - א. טליה אחזקות
ליאור זייד מ"מ מנכ"ל טליה הציג את עיקרי הדוחות הכספיים של שותפות אתר טליה אחזקות לשנת 2017 שהתבצעה ע"י מידד הלוי ושות' רואי חשבון .
ליאור ציין שהדוחות הכספיים משקפים באופן נאות את המצב הכספי, פעולותיה ותזרימי המזומנים שלה .
המאזן בשנת 2017 היו חיובי ובשנה זו בוצעו צמצומים בהוצאות שוטפות .
ראש המועצה עידן גרינבאום עדכן שקבלנו אישור להטמנות פסולת לעוד 3-4 שנים באתר חגל ולגבי העתיד מתקיים מו"מ מול רמ"י בנסיון להוזיל את העלות על הקרקע באתר טליה ע"מ שניתן יהיה לתכנן את האתר המחודש כאתר הטמנה עם מרכז הפרדה .

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

ב. קרן עמק הירדן

3
איתן כספי רו"ח של הקרן הציג בפני חברי המליאה את עיקרי הדו"ח :
הדוח הכספי לשנת 2017 נדון בישיבת ההנהלה של הקרן.
מחזור הפעילות עומד על כ 79,000 ₪
ההוצאות המפורטות בדוח על הפעילות הסתכמו בסך של 88,000 ₪, דבר אשר הביא
לגרעון שוטף בסכום של 9,000 ₪.
מבחינת הדוח על השינויים בנכסים נטו, היתרה לסוף השנה עומדת על כ 569,000 ₪,
ומיועדת למטרות הקרן.
בשנת 2018 התקבל אישור של משרד הפנים להמרת שטר ההון למניות. נשלחה בקשה
לרשם העמותות להקצאת מניות לטובת הקרן.
במאזן מוצגת השקעת הקרן בחברה לפיתוח עמק הירדן.

ג. יידי בית גבריאל

רו"ח איתן כספי הציג את עיקרי הדו"ח הכספי של חברת יידי בית גבריאל.
הדוח הכספי של החברה נדון ואושר בדירקטוריון החברה.
בדוח רווח והפסד ההכנסות כמפורט בביאור 11 עלו מ-4 מיליון ₪ ל כ-5 מיליון ₪.
התמיכה ממשרד התרבות ירדה מ 390 אש"ח ל-214 אש"ח.
הוצאות הנהלה וכלליות ירדו מ-713 אש"ח ל-583 אש"ח.
החברה סיימה את שנת 2017 בהפסד של 168 אש"ח לעומת הפסד ב-2016 של 767
אש"ח.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

ד. חברה לפיתוח

רו"ח מיה ספיר הציגה את הדו"ח הכספי של החברה לפיתוח באסיפה הכללית של החברה (לפני חברי המליאה) שהתקיימה בתאריך 15.5.2018.

3. הקמת בית ספר חווה חקלאית

ראש המועצה עדכן, שבימים אלו המועצה בשיתוף צמח מפעלים ובדחיפה של משרד החינוך מקדמים יוזמה חדשה להקים חווה חקלאית חינוכית. החווה נועדה כדי לקרב את ילדי וישובי העמק לתחום החקלאות מנקודת מבט עכשווית מתקדמת, ולספק הזדמנות לגוון ולהעשיר את תוכנית הלימודים בעשייה ובהתנסות מותאמת גיל לתלמידינו.

בפועל נמצא שטח מתאים להקמת החווה בתוך השטח השייך למפעלים האזוריים לצד חוות הנסיונות האזורית. בתוך מתחם החווה יוקצה שטח ייעודי לטובת תלמידי בית הספר בו יוכלו לעבוד, לגדל ולערוך ניסויים שונים. רון יצחקי מנהל הוועדה החקלאית מציין שמבחינת צמח נסיונות מדובר בהגשמת חלום.

עוד עדכן שבבית ירח תפתח מגמה לחקלאות (5 יח' לימוד). עידן מסכם שהחווה החקלאית תהיה חלק מפרויקט גדול שיתחבר למרכז החדשנות, כך שבסוף התהליך תהיה לבני ובנות העמק הזדמנות טובה ללמוד ולעבוד באזור.

עידן מבקש את אישור המליאה להקמת בית הספר – חווה חקלאית.
13 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הקמת החווה החקלאית.

4. אישור תקציב 2018 חוקוק - מתוקן

13 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את אישור התקציב.

5. אישור תקציב 2018 כנרת מושבה – מתוקן

13 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את אישור התקציב.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

6. קביעת המודד הכללי לבחירות

מנכ"ל המועצה הביא הצעה להשאיר את המודד הכללי לבחירות על 500, כפי שהיה בארבעת סבבי הבחירות האחרונות במועצה. מודד זה הינו השיויוני והמתאים ביותר הן מבחינת מספר הישובים והן מבחינת בעלי זכות בחירה בכל ישוב. **13 בעד 1 מתנגד מאשרת המליאה את המודד הכללי.**

7. מצגת סיכום שנה של הספורט והצגת תקציב תשע"ט.

ד"ר ניר אלפרט חבר ועדת הספורט הציג בפני חברי המליאה את מטרות המתווה של וועדת הספורט, המבנה הארגוני ותפקיד ועדת הספורט. המסגרת החדשה נועדה לאפשר למספר הרב ביותר של תושבי המועצה בכל הגילאים לעסוק בכמה שיותר פעילויות ספורטיביות בכל מרחבי המועצה. ניר הציג את נתוני הגידול המרשימים במספר הספורטאים והענפים בין תשע"ח לתשע"ט כמו כן הוצג פירוט של ענפי הספורט ומספר הספורטאים בכל ענף. בהמשך הציג ניר את תקציב תשע"ט ואת מודל ניהול התקציב בכל ענף ובכל מחלקה. אלה מתנהלים כמשק כלכלי סגור, כאשר מקורות ההכנסה הנם: מימון המועצה, תשלומי החניכים ומימון מקרנות. עידן גרינבאום ועפרה פייקוב שבחו את עבודת מועצת הספורט ואחלו שנת ספורט מוצלחת לכולנו.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

8. תב"רים לאישור.

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה להוספת תב"ר מספר **6236**
12 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה הוספר תב"ר מספר **6236**

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה לתבר"ים הבאים :

תבר"ים חדשים

מס' תב"ר	שם התב"ר	היקף	השתתפות מועצה	השתתפות בעלים	משרדי ממשלה	הערות	החלטת המליאה
2362	אוטובוס הסעות	208,330			208,330	השתתפות מפעל הפיס הנה מעבר להשתתפות משרד החינוך	12 בעד מאשרת המליאה
2363	שיפוץ גנטורים חירום לתחנות ביוב	95,000	95,000				12 בעד מאשרת המליאה
2364	לחצן מצוקה בגני ילדים	96,000			96,000	משרד החינוך	12 בעד מאשרת המליאה
2365	שיפוץ מרחב למידה מול גלעד	300,000	200,000		100,000	משרד החינוך מממן 100 אש"ח	11 בעד מאשרת המליאה
2366	יעילות אנרגטית	10,446,000	9,000,000		1,446,000	הלוואה שנלקחה ב 12/2017	12 בעד מאשרת המליאה
	סה"כ	11,145,330	9,295,000	-	1,850,330		

6

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינוסר • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

תברים
להגדלה

מס' תב"ר	שם התב"ר	היקף תב"ר נוכחי	הגדלה מבוקשת	היקף תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	השתתפות בעלים	השתתפות משרדי ממשלה	הערות	החלטת המליאה
2355	שיפוצים בית בנדל	600,000	500,000	1,100,000			1,100,000	טוטו+פיס	המליאה מאשרת 12 בעד
2288	התכנית לחיזוק הצפון	332,519	170,156	502,675			502,675	משה"ח	המליאה מאשרת 12 בעד
2240	מגרש כדורסל בחוקוק	220,000	40,000	260,000	0	40,000	220,000		המליאה מאשרת 12 בעד
		1,152,519	710,156	1,862,675	0	40,000	1,822,675		

7

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
 גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
 עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

- 9. העברת מקרקעין בפטור ממכרז למכללה אקדמית עמק הירדן**
עו"ד גולן לוי יועמ"ש המועצה ממליץ לפעול בפטור ממכרז בהעברת המקרקעין מהמועצה למכללה האקדמית עמק הירדן עפ"י סעיף 3 (2) (ד) לתוספת השניה לצו המועצות האזוריות חוזר 3/2014 .
הנימוקים להקצאת המקרקעין למכללה בפטור ממכרז וללא תמורה כבר נבחנו ואושרו עוד במסגרת ההליך הקודם שנערך על פי הוראות נוהל הקצאת מקרקעין, והם כמובן רלוונטים להקצאה המבוקשת
החוזה אשר ייחתם עם המכללה יהיה בנוסח שנבדק ע"י עו"ד גולן ואושר ע"י המליאה והוא כולל את כל ההוראות המפורטות, לנוכח האמור המועצה רשאית לעשות שימוש בפטור הקבוע בסעיף 3 (2) (ד) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח 1958 לשם העברת המקרקעין למכללה ללא מכרז .
ראש המועצה מבקש מחברי המליאה את אישור להעברת מקרקעין למכללה האקדמית בפטור ממכרז וללא תמורה עפ"י חוות דעת של היועמ"ש .
- 12 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את ההחלטה .**
10. הצטרפות המועצה לרשת ערים בריאות – אישור עקרוני
זוהר יחיאלי מנהלת יחידת הבריאות הציגה בפני חברי המליאה את הפרויקט "ערים בריאות בישראל", רשת שמאגדת בתוכה ערים, מועצות מקומיות ואזוריות משרדי ממשלה, ארגונים פרטיים הפועלים יחד לפיתוח הבריאות הקיימות במישור המקומי.
הרשת מספקת פלטפורמה לשיתוף במידע והתנסות ומאפשרת התמקצעות, למידת עמיתים ושותפויות רחבות, הרשת מקיימת כנסים, סמינרים, קבוצות דיון והשתלמויות לכל העוסקים בתחום הבריאות והשותפים ליצירת החזון התוכנית האסטרטגית וביצועה .
בהצטרפות לרשת ערים בריאות בישראל יש למועצה רק מה להרוויח בשותפות של כל אגפי המועצה הנוגעים לתחום הבריאות (בריאות, רווחה, ספורט, סביבה וקיימות, תרבות ועוד) התוכנית תקדם את בריאות תושבי המועצה פיזית ונפשית וחברתית וכן את איכות החיים .
עלות החברות היא 2000 ₪.
ראש המועצה מבקש את אישור המליאה להצטרפות לרשת ערים בריאות.
- 14 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה להצטרף לרשת ערים בריאות .**

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

11. אינפורמציה.
- א. שרה יסעור – חברי המליאה משתתפים בצער משפחתה של חברת המליאה שרה יסעור על מות אחיה ז"ל .
- ב. רעידות אדמה
עידן עדכן את חברי המליאה על ההיערכות של המועצה והמוכנות לחירום למקרה של רעידת אדמה בישובים, בבתי הספר ובמועצה .
- ג. "ספר על ים כנרת"
בימים האחרונים הציבה המועצה ספריות ציבוריות בטיילת צמח, טיילת ראשונים ומצפה הוד . ראש המועצה מזמין את התושבים להנות מקריאת הספרים בנקודות בהן מוצבות הספריות.
- ד. בית ספר של החופש הגדול
עידן מעדכן שהשנה יש גידול והענות גדולה יותר של מספר המשתתפים.

9

ראש המועצה נועל את הישיבה .

עידן גרינבאום – ראש המועצה

דודו פרץ – רשם הפרוטוקול

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר