

מסמך ג'

הסכם לרכישת שערים קונזולים, ביסוסם והתקנתם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2017

בין: מועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המועצה")
מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.פ.
 _____ כתובת:
 _____ טלפון:
 _____ פקס:

מצד שני (להלן: "הקבלן")

הואיל: והמועצה פירסמה מכרז פומבי מס' **19.6/2017** לאספקתם של חמישה שערי כניסה קונזולים מדגם SK-20, מונעים על ידי מנוע חשמלי ומופעלים מרחוק (להלן - "השער" או "השערים") וכן לביסוסם ולהתקנתם של השערים בישובים פוריה כפר עבודה, פוריה נווה עובד ופוריה עלית (להלן - "הישובים");

והואיל: והקבלן הינו יצרן מוכר ובעל ניסיון ביצור שערים המותאמים לדרישות המכרז, העוסק באספקת ציוד בטחוני / טכני בכלל ואספקת שערים בפרט;

והואיל: והקבלן השתתף במכרז מס' 19.6/2017 שערכה המועצה (להלן: "המכרז") והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לאספקת משקפות נשוא הסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**המבוא**

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

נציג המועצה לעניין ביצוע הסכם זה יהיה אורי אפרת (להלן: "המנהל").

הצהרות הקבלן

2. הקבלן מצהיר כי הינו עומד בכל תנאי הסף שהוגדרו במכרז ובכלל זה:

- א. הינו יצרן מוכר ומורשה של שערים, בעל מפעל שיש בו שיטות יצור מתקדמות ומערכת בקרת איכות;
- ב. הינו בעל ניסיון בהתקנת שערים העונים על הדרישות הטכניות המפורטות במפרט הטכני המצ"ב כנספח ג' להסכם ההתקשרות;
- ג. יש ביכולתו לייצר את השערים, לספקם לאתרים הנדרשים על כל מרכיביהם ולהתקינם בישובים, הכל בהתאם לתנאי המפרט הכללי לעבודות בניה של הוועדה הבינמשרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבניה ("הספר הכחול") במהדורתו האחרונה ובהתאם למפרט הטכני המצ"ב כנספח ג' להסכם ההתקשרות.
- ד. הינו בעל מלאי זמין של חלקי חילוף, אביזרים וחומרים הנדרשים לתחזוקת השערים במהלך תקופת אחריות של שנתיים מיום התקנת השערים.
- ה. הינו בעל ניסיון במתן שירות טכני ושירות תיקונים לשערים.
- ו. הינו עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.

השערים

- 3.
- א. הקבלן מתחייב לספק את 5 השערים שקבעה המועצה תוך 90 ימים ממועד חתימת ההסכם.
- ב. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למנהל על מועד האספקה המדויק וזאת 10 ימים מראש.

בדיקת וקבלת השערים

- 4
- א. ידוע לקבלן והקבלן מסכים כי המנהל יבדוק את השערים במועד אספקתם או בסמוך לכך.
- ב. במעמד האספקה ולאחר בדיקת השערים כאמור, יירשם פרוטוקול שייחתם על-ידי המנהל ועל ידי נציג מוסמך מטעם הקבלן, בו יירשמו פרטים כדלקמן:
- (1) אם האספקה הינה לשביעות רצונה המלא של המועצה - ירשם בפרוטוקול קבלת חמישה שערים קונזולים על-ידי המועצה (להלן: "הקבלה").
- (2) אם האספקה אינה לשביעות רצונה המלא של המועצה אזי:
- (א) המנהל סבור כי קיים פגם מהותי ירשום בפרוטוקול דבר אי קבלת השערים (כולם או חלקם), החזרתם לקבלן והנימוקים להחזרה על כל המשתמע מכך; אין באמור בס"ק זה לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- (ב) אם המנהל סבור כי קיים פגם בשערים (כולם או חלקם) והפגם איננו מהותי ירשום בפרוטוקול:

1. התיקונים, ההשלמות והפריטים החסרים הדרושים לצורך הפעלת השערים (להלן: "תיקונים");
2. התקופה המוקצבת לקבלן לשם ביצוע התיקונים;
3. ליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים;
4. דבר השארת השערים במועצה, גם לפני ביצוע התיקונים כאמור כנגד קבלת התחייבות בכתב מאת הקבלן שיבצע וישלים לשביעות רצונו של המנהל את התיקונים כמפורט בפרוטוקול עד המועד שיקבע;
5. המועד החדש שיקבע לקבלת השערים אחרי ביצוע התיקונים.

או

6. דבר אי קבלת השערים, לפני ביצוע התיקונים כאמור, והחזרתו לקבלן;
7. המועד החדש שיקבע לקבלת השערים אחרי ביצוע התיקונים.

ג. בהמשך לרישום הפרוטוקול במקרה של פגם שאיננו מהותי כקבוע בסעיף 4 ב', מתחייב הקבלן לבצע את כל הדרוש על פי קביעת המנהל בפרוטוקול, לצורך עמידת השערים בתנאי המכרז, וזאת בפרק הזמן שנקבע על-ידו.

קבלת השערים לאחר התיקונים, ביסוסם והתקנתם

5. במועד אספקת השערים, לאחר ביצוע כל התיקונים שנדרשו על ידי המנהל במקרה של פגם שאיננו מהותי כקבוע בסעיף 4ב, ירשם פרוטוקול ובו יאשר המנהל את קבלת השערים על ידי המועצה ויחולו הכללים המפורטים בסעיף 4 לעיל לעניין התאמתן לדרישות.
6. רק לאחר הקבלה יפעל הקבלן לביסוס השערים בכניסה לשובים ולהתקנתם לשביעות רצון המועצה.
7.
 - א. ידוע לקבלן והקבלן מסכים כי המנהל יבדוק את השערים ואת אופן התקנתם לאחר סיום התקנתם ובין היתר האם הם עומדים בדרישות המפרט הטכני.
 - ב. במעמד סיום ההתקנה ולאחר בדיקת השערים כאמור, יירשם פרוטוקול שייחתם על-ידי המנהל ועל ידי נציג מוסמך מטעם הקבלן, בו יירשמו פרטים כדלקמן:
 - (1) אם ההתקנה הינה לשביעות רצונה המלא של המועצה - ירשם בפרוטוקול התקנת חמישה שערים קונזולים על-ידי המועצה (להלן: "אישור התקנה").
 - (2) אם ההתקנה אינה לשביעות רצונה המלא של המועצה אזי יפעל הקבלן על חשבונו לתקן את הדרוש תיקון עד אשר תתבצע ההתקנה לשביעות רצונה המלא של המועצה וינתן לו אישור התקנה.
8. המועצה תהיה רשאית לנכות מהחשבון הסופי או מכספי הערבות שהופקדה על-ידי הקבלן את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך השערים, כתוצאה מהתיקונים

שנעשו או צריכים היו להיעשות, הן לאחר אספקתם והן לאחר התקנתם. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו של המנהל ובמקרה של חילוקי דעות, עפ"י **קביעת שמאי שיוזמן ע"י המועצה**. הוצאות הזמנת השמאי והדו"ח שיוגש על ידו יחולו על הקבלן.

אי ביצוע תיקונים

.9

א. במידה והקבלן לא יבצע תיקון כלשהו כמצוין לעיל, תוך המועד שנקבע בפרוטוקול:

המועצה רשאית לבצע אחד או יותר מהרשום להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:

(1) לבצע את התיקון ולנכות מסכום החשבון הסופי או מכספי הערבות המצויה בידה באותה עת, את מחיר התיקון, בתוספת 15% דמי טיפול והוצאות כלליות.

(2) לנכות מהחשבון הסופי או מכספי הערבות, את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך שער קונזולי שנמסר לידיה, כתוצאה מהתיקונים שנעשו או צריכים היו להיעשות. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו של המנהל ובמקרה של חילוקי דעות, עפ"י **קביעת שמאי שיוזמן ע"י המועצה**. הוצאות הזמנת השמאי והדו"ח שיוגש על ידו יחולו על הקבלן.

10. **ידוע לקבלן והקבלן מסכים כי מועד קבלת אישור התקנה על ידי המועצה מהווה את מועד תחילת תקופת האחריות על השערים.**

מחויבות לתנאי המכרז

11. הקבלה ו/או אישור ההתקנה של השערים אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז וההסכם ונספחיו.

הדרכה

.12

א. עם קבלת השערים, הקבלן מתחייב להדריך את המנהל ו/או נציגי הישובים ו/או כל נציג אחר מטעם המועצה בנוגע להפעלתם הנכונה והמדויקת והשוטפת.

ב. ההדרכה תכלול מתן הסברים מפורטים להפעלת השערים ומתן מענה לכל בעיה שתתעורר, וכן תכלול הסבר על התחזוקה והטיפולים נדרשים.

שרותי תחזוקה בתקופת האחריות

.13

א. תקופת האחריות לשערים תהיה 24 (עשרים וארבעה) חודשים מיום מתן אישור ההתקנה (להלן ולעיל – "**תקופת האחריות**"), כשהם פועלים בצורה תקינה ולשביעות רצון המועצה.

ב. חרף שלקבלן ידוע כי הסכם זה אינו כולל שירותי תחזוקה שאינם נכללים במסגרת אחריות הקבלן ליחידה, ככל שיהיה בהם צורך, מתחייב הקבלן כי בהנחה ותרצה המועצה להתקשר עימו לצורך קבלת שירותי תחזוקה בתקופת האחריות, יהיה ביכולתו לבצע את שירותי תחזוקה וכן טיפולים תקופתיים יוזמים, בהתאם להוראות היצרן.

ג. אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את המועצה להתקשר עם הקבלן לצורך קבלת שירותי תחזוקה לשערים ואין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לספק אחריות במהלך תקופת האחריות.

התמורה

14.

א. תמורת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ובכלל זה האספקה של - 5 (חמישה) שערים קונזולים, ביסוסם והתקנתם ותקופת האחריות בגינם, תשלם המועצה לקבלן כנגד חשבוניות מס כדין, **סך של _____ ש"ח כולל מע"מ** (להלן: "**התמורה**").

ב. התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת ההסכם.

ג. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' לעיל, מוסכם במפורש כי התמורה לא תשתנה כתוצאה מהתייקרות בשכר עבודה, מחירי חומרים, מחירי הובלה, או התייקרות אחרת כלשהי לרבות העלאה או שינויים בהיטלים במיסים, מכסים, אגרות, או בתשלומי חובה אחרים, למעט שינויים בשיעור המע"מ.

ד. התמורה תשולם לקבלן רק בתנאי שהוכח מעל לכל ספק שהשערים עומדים בכל דרישות המכרז והמפרט הטכני להסכם, כי הם נקיים מכל שעבוד וסופקו בהתאם לדרישות המכרז במלואם.

ה. **יובהר כי תשלום התמורה לפי הסכם ההתקשרות מבוצע על ידי המשרד לביטחון פנים באמצעות המועצה וכי המועצה תוכל להעביר את התמורה המגיעה למציע רק לאחר שקיבלה את סכום התמורה מאת המשרד לביטחון פנים.**

ו.

(1) הקבלן מצהיר שהסכם זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך ע"י המשרד לביטחון פנים, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינו התקבל במועצה תקציב מספק בלבד.

(2) היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או יתקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע לקבלן, בכל שלב שהוא של תקופת ההסכם, על ביטול ההתקשרות ו/או דחיית מימושה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי כלפי המועצה בנסיבות בהן תבוטל ההתקשרות ו/או תבוצע בשלבים בנסיבות כאמור, זולת בגין אותו חלק מן העבודה, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

(3) המועצה לא תהיה אחראית במקרה בו לא תיערך התקשרות עם הזוכה ו/או תיערך התקשרות ביחס לחלק מן ההתקשרות ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן. למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בנסיבות כאמור.

15. אחריות ונזיקין

א. הקבלן מתחייב לקיים את אחריות היצרן ממנו ירכשו החומרים להקמת השערים, לתקן ו/או להחליף על פי דרישת נציג המועצה בכתב, תוך 48 שעות מהצגת הדרישה לכך ע"י נציג המועצה, כל פגם ו/או תקלה ו/או קלקול ו/או כל נזק שייגרם לשערים ואשר לדעת נציג המועצה נגרם כתוצאה מפגם בייצור ו/או שימוש בחומרים פגומים ו/או עבודה שגויה ו/או עבודה בסטנדרט שאינו הולם ו/או כל תקלה הקשורה בהקמת השערים בכל אתרי העבודה בהתאם למפרט הטכני.

- ב. הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למילוי נאות של העבודות שבאחריותו, לרבות עמידה בלוח הזמנים.
- ג. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם לו ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לצד ג' ו/או למי מטעמו ו/או למועצה, לרבות, נזק גוף ו/או נזק נפשי ו/או נזק לרכוש כלשהו, וזאת מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או עילה כלשהי שמקורם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו, הנובע בין במישרין ובין בעקיפין מפעילותיו של הקבלן ו/או מי מטעמו במבנה ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה.
- ד. הקבלן יישא באחריותו המלאה לנזק שייגרם לכל חלק, פריט ו/או מתקן, לרבות כלי עבודה וציוד ו/או מלאי המובא על ידו ו/או מי מטעמו (לרבות על ידי קבלנים ו/או קבלני משנה) אשר הובאו על ידו לביצוע העבודות, וכל סוג של רכוש אחר.
- ה. יובהר, כי במקרה שתוגש נגד המועצה כל דרישה ו/או תביעה ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה בקשר לנזקים כאמור, מתחייב הקבלן לטפל בהן, לפצות ו/או לשפות את המועצה על כל סכום שיחולו על המועצה ו/או המועצה תהיה חייבת לשאת בהם, אף שטרם נשאה בפועל מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למורשיו ו/או להקמת הגדר לרבות הוצאות משפטיות שתהיינה כרוכות בכך.
- ו. הקבלן מתחייב להודיע מיד למועצה בדבר כל דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגדו ו/או שתוגש נגדו, בגין נזק שנגרם בעקיפין ו/או במישרין במהלך ביצוע העבודות.
- ז. כל סכום שיגיע כאמור לעיל, למועצה מאת הקבלן יישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על-ידי המועצה מהקבלן ועד תאריך התשלום בפועל.

16. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים באישור קיום ביטוח המצ"ב כנספח ד' (להלן: "אישור ביטוח"), בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין וזאת טרם תחילת מתן העבודות נשוא הסכם זה. ביטוחים אלו יכללו בשם המבוטח את המועצה, בעלי המקרקעין, הקבלן וקבלני משנה, למשך תוקפו של הסכם זה. הקבלן ימציא את האישור לידי המועצה במעמד חתימת החוזה, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת ביצוע השירותים כאשר הוא חתום בידי מבטחיו. קיום הביטוחים במלואם הינם תנאי יסודי בהסכם ולא יהיה בעיכוב במתן האישור בכדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- ב. מובהר בזה במפורש, כי הביטוחים וגבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ואין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן ו/או בהמצאת האישורים כאמור, ו/או בבדיקתם או באי בדיקתם על ידי המועצה ו/או מי מטעמה, כדי להוות אישור בדבר התאמתם לדרישות ההסכם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהיא על המועצה ו/או לגרוע מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה.
- ג. הקבלן מתחייב לוודא קיומו של ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעמה.
- ד. הקבלן מתחייבת להמשיך ולהחזיק בביטוח חבות המוצר כמפורט באישור עריכת ביטוח חבות המוצר לתקופה שלא תפחת מ- 3 שנים ממועד סיום תקופת התחזוקה והתפעול ו/או כל עוד קיימת לה אחריות על פי דין.
- ה. הקבלן יערוך ביטוח ואו יוודא כי קיים ביטוח חובה וצד ג' בתוקף לכל כלי רכב המשמש אותו או את קבלני המשנה שלו בביצוע העבודות וכן ביטוח חובה וצד ג' לכל כלי צמ"ה המשמש אותו ו/או את קבלני המשנה שלו.

- ו. מובהר כי הקבלן רשאי לערוך במשך תקופת ההסכם שינויים בביטוחים המפורטים לעיל, בכפוף לכך שבמשך כל תקופת ההסכם לא יבוטל הכיסוי על פיהם ו/או לא יפחת מן המפורט לעיל ו/או באישורים.
- ז. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הני"ל, מתחייב הקבלן לערוך ביטוחים אלה בתנאים ובגבולות אחריות בהתאם לצרכי הביטוח הנובעים מפעילותו. בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלופה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, וכן סעיף המורחב לכסות את חבותו של המועצה בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, למעט אדם שגרם לנזק בזדון.
- ח. הקבלן מתחייב להמציא למועצה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תקופה של כל אישור, כל עוד החוזה מחייב זאת.
- ט. לא ערך הקבלן ביטוחים כנדרש לעיל במלואם או בחלקם ו/או לא הציג אישור על קיום ביטוח, רשאית המועצה לערוך את הביטוח במקומו ולחייב את הקבלן בעלותו.
- י. הקבלן מתחייב כי במידה וישתמש בשירותי קבלני משנה, יהיה עליו לבדוק כי קבלני המשנה יקיימו את דרישות הדין והביטוח בהתאם להסכם זה, לרבות הביטוחים המנויים באישור הקבלן, ועליו יהיה להמציא את אישורי קיום הביטוח כאשר הם חתומים ע"י מבטחי קבלני המשנה.
- יא. הקבלן לבדו יישא בתשלומי הפרמיות הקבועים בביטוחים שהנו מתחייב להם כאמור לעיל, והוא מתחייב לעדכן סכומי ביטוח וגבולות אחריות ככל שמתחייב במשך כל תקופת ההסכם, לשלם את דמי הביטוח במועד ולחדש את הביטוחים כך שיהיו בתוקף ובהיקף בהתאם לנדרש לעיל ובהתאם לאמור באישור הביטוח, וזאת במשך כל תקופת ביצועו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו.
- יב. כמו כן, הביטוחים יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוח, לצמצם את היקפו ו/או לחדשו אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום בדבר כוונתו לעשות כן לא פחות מ - 60 יום מראש.

ערבות בנקאית

17. ערבות בנקאית לאספקת השערים, ביסוסם והתקנתם:
- א. להבטחת קיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה מתחייב הקבלן להמציא למועצה לפי דרישתה עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית חתומה לפקודת המועצה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך [REDACTED] (כולל מע"מ), בנוסח המפורט בנספח א' להסכם.
- ב. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום [REDACTED].
- ג. המועצה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת. המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות כאמור, גם אם תוקפה של הערבות עתיד לפקוע בסמוך למועד החילוט, אם סברה כי יש צורך בכך נוכח הפרה קיימת, מסתברת או צפויה של הסכם זה מצד הקבלן.
- ד. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות המועצה עקב ובגין ההפרה.
- ה. למען הסר ספק מודגש בזאת, כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.

קִיזוּז

.18

- א. מוסכם בזאת כי המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי הסכם זה, כל סכום המגיע למועצה על פי הסכם זה מאת הקבלן.
- ב. הוראת ס"ק א' לעיל, אינה גורעת מזכותה של המועצה לגבות את הסכומים המגיעים לה על פי הסכם זה מאת הקבלן גם בכל דרך אחרת, לרבות חילוט הערבות הבנקאית.

אי קיום יחסי עובד ומעביד

.19

- א. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי המועצה בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין המועצה ו/או המשרד לביטחון פנים לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהמועצה ו/או משרד הביטחון כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהל המגיעים לעובד ממעבידו.
- ב. מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהל לעובדיו ופועליו, והמועצה ו/או משרד הביטחון לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- ג. יחויבו המועצה ו/או משרד הביטחון בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הקבלן את המועצה ו/או משרד הביטחון בכל סכום בו יחויבו כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחה עו"ד.

הוראות כל דין

- .20 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לאספקת השערים, ביסוסם והתקנתם, לרבות קבלת הרישיונות וההיתרים הנדרשים ועמידה בכל תנאי הבטיחות במקום העבודה.

הפרת ההסכם ובטלותו

.21

- א. הפר הקבלן הסכם זה או הוראה מהוראותיו ייחשב הדבר כהפרת ההסכם והמועצה תהיה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה מהקבלן, בין בכתב ובין בע"פ, למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והקבלן לא עשה כן.
- ב. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם יחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- (1) אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
 - (2) אם הקבלן הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיו של השותפות צו לקבלת נכסים.
 - (3) אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו, או צפויות להחל נגדו, בפעולות לפירוק או לכינוס נכסים.
- ג. אין באמור בס"ק א' ו- ב' לעיל, כדי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד אחר על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

העברת זכויות וחובות

22. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולם או מקצתם בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

ויתור והימנעות מפעולה

23. כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד המועצה לא ייחשבו כויתור המועצה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה המועצה על זכויותיה בכתב ומראש.

שינוי ההסכם

24. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

כתובות והודעות

25.

א. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

ב. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה וקבלת אישור מתוך מכשיר הפקסימיליה בכתב על כך.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה

נספח א'

**נוסח ערבות בנקאית
ערבות מכרז**

תאריך: _____

**לכבוד
מועצה אזורית עמק הירדן**

א.נ,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר לזכייתו במכרז מס' _____ שעניינו אספקת שערים קונזולים, ביסוסם והתקנתם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- _____ ש"ח (ובמילים: _____) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
 - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

נספח ב' – מפרט טכני

אורכי השערים הנדרשים:

1. פוריה כפר עבודה - בכניסה לשוב
 - א. שער אחד באורך 10 מטר
 - ב. שער שני באורך 8.5 מטר
2. פוריה נווה עובד – בכניסה לשוב
 - א. שער אחד באורך 8.5 מטר
 - ב. שער שני באורך 7.5 מטר
3. פוריה עלית – בכניסה הדרומית לשוב – שער אחד באורך 6.5 מטר

מפרט טכני לשער קונזולי דגם: SK-20

תיאור השער:

שער הזזה הנע מעל פני הקרקע (מרחף) אינו מושפע מתזוזות קרקע שנובעת בין היתר ממעבר כלי רכב כבדים. השער מצויד באמצעי בטיחות כגון: 2 זוגות עיניים פוטואלקטריות (פנימי וחיצוני), המפסיקים את סגירת השער ומונעים פגיעה בבני אדם ו/או רכוש. השער מורכב: מכנף, גשר, עמוד נגדי ויסוד בטון, השער מיועד למפתחי כביש עד 15 מ' (עבור מפתחים הגדולים מ- 9 מ' יש להתעדכן בחיזוקי למבנה השער). גובה השער עד 2 מ' מהקרקע.

השער מיוצר במפעל החברה מפרופיל פלדה בגלון חם מסוג **RHS**:

- מסגרת כנף השער: : 140/140, 100/100 מ"מ (עפ"י המפתח)
- סורג הכנף: : 30/30 מ"מ, מרווח מרבי בין פרופיל הסורג: 100 מ"מ.
- רגלי גשר השער ועמוד נגדי: : 140/140, 100/100 מ"מ (עפ"י המפתח)

מערכת הנעה:

- מסילה תחתונה מגולוונת המחוברת לכנף השער: פרופיל 140/140/6, 100/100/5 תוצרת: **HI-MOTIONS** איטליה.
- בזמן פעולה, השער נע על 2 קרוניות תחתונות ומגולוונות בעלות 8 גלגלים כל אחת מתוצרת **HI-MOTIONS** איטליה (פטנט רשום וייחודי של החברה), בנוסף לכך יש מוביל עליון מפלדה המונע רעידות/תזוזות לצדדים.
- פטנט ייחודי זה של הקרוניות והמסילה התחתונה מאריך את אורך חיי השער, בכך שהוא מונע כניסת לכלוך ואינו דורש גירוז.
- לשער עמוד נגדי מקובע לקרקע.
- **לוח פיקוד**: "המוח" של המערכת, המאפשר פעולה תקינה של השער וחיבור למערכות ההפעלה/בקרה שונות עפ"י דרישת הלקוח.
- **מפסקי סף**: המעבירים פקודה אל לוח הפיקוד בעת הגיע השער לקצה המהלך (פתיחה/סגירה בהתאמה).
- **פס שיניים**: מקשר בין המנוע וכנף השער, פס השיניים הינו מפלדה מגולוון, מודול 4 ברוחב 22 מ"מ והוא מרותך לכנף השער.
- **ריתוכים**: מסגרת השער תרותך ריתוך מלא באמצעות CO₂, כל הריתוכים יבוצעו על שולחן עבודה מפולס ומכוייל. עיוות כנף השער, שהנו תוצאת לוואי טבעי של תהליך הריתוך, יתוקן לאחר גמר הריתוכים בתהליך ישור מבוקר שהינו ייחודי למפעלנו.
- **צבע**: תהליך הצביעה מותאם למפרטים של יצרן הצבע ומבוצע במפעל בפיקוח צמוד, להלן מפרט:
 - הכנות: הסרת שומנים ע"י ממיסים וניקוי הפרופילים במברשת פלדה מסייגי ריתוך וחלודה.
 - צביעת ריתוכים ע"י צבע עשיר אבץ.

נספח ד' - אישור קיום ביטוחים

לכבוד
מועצה אזורית עמק הירדן

הנדון: אישור עריכת ביטוח "עבודות קבלניות" על פי חוזה מיום _____ שנחתם בין
המועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המועצה") ובין _____ (להלן: "הקבלן") בגין רכישת
שערים קונזולים, ביסוסם והתקנתם פוריה עלית, פוריה נוה עובד, פוריה כפר עבודה (להלן:
העבודות)

הרינו לאשר כי ערכנו עבור _____ ביטוח עבודות קבלניות בהתאם לדרישות ותנאי החוזה
שנחתם בגין ביצוע העבודות, אשר כולל בשם המבוטח את שם המועצה, הקבלן, קבלנים וקבלני
משנה (מכל דרגה) לרבות עובדיהם, ועל פיו נשפה את המבוטחים בגין אבדן או נזק פיזי לעבודות
המבוטחות במשך תקופת ביצוען ובנוסף במשך תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים. הכיסוי
בתקופת התחזוקה יהיה "כיסוי מורחב". הביטוח כולל גם פרקים נפרדים לכיסוי אחריות
המבוטחים או מי מהם כלפי צד שלישי ואחריותם כמעביד.

ערך העבודות המבוטחות _____ ש"ח.
תקופת הביטוח: _____ ועד _____ (שני התאריכים כלולים) +
תקופת הרצה של 30 יום.

ביטוח הרכוש

על פיו נשפה את המבוטחים בגין הקמה מחדש של הפרויקט ו/או חלק ממנו, בשל אובדן ו/או נזק
פיזי. הביטוח כולל במפורש גם את הכיסויים וההרחבות כמפורט להלן:
כיסוי למתקנים, ציוד קל לבניה ומבני עזר, מבנים ארעיים, משרדים באתר ותכולתם במלוא
ערכם, כיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע, כיסוי לנזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה
לקויה עד לסך 500,000 ₪, כיסוי לנזק עקיף מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה במלוא
ערך העבודות, כיסוי הוצאות פינוי והריסות, לרבות סחף וחומרים זרים אשר יתאספו באתר
העבודות עקב אירוע מכוסה עד לסך 500,000 ₪, כיסוי לשכר מהנדסים, אדריכלים, יועצים,
מומחים, שמאים לרבות הוצאות משפטיות, בעקבות מקרה ביטוח עד לסך של 15% מהנזק,
מינימום 150,000 ₪, כיסוי לשחזור מסמכים עד לסך של 50,000 ₪, כיסוי לרכוש סמוך ורכוש
עליו עובדים עד לסך של 1,000,000 ₪, כיסוי לרכוש בהעברה ו/או מחוץ לחצרים בסך של
250,000 ₪.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח (שנה).
הביטוח מורחב במפורש לכסות את חבות מועצה ו/או כל מי מהמבוטחים ו/או את המפקח על פי
דין ולרבות בגין אחריותם למעשי ו/או למחדלי הקבלן ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם.
הביטוח מורחב לכסות הוצאות הגנה בהליך פלילי נגד מועצה ו/או כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או
עובדיהם ו/או המפקח בגבול אחריות בסך של 400,000 ש"ח למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
הביטוח כולל סעיף "אחריות צולבת".
הביטוח לא כולל כל חריג המתייחס ל:

חבות הנובעת ממכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, זיהום פתאומי (מים או
קרקע), רעד ו/או החלשת משען לרבות של קרקע או מבנה, נזק לקרקע או רכוש או בנין, נזק
ליסודות בניינים הגובלים ו/או נמצאים בסמוך לאתר העבודה, שביתות והשבתות, פרעות
ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, שימוש בכלי נשק, תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי,
קבלנים ו/או קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם, נזק לרכוש מועצה שהמבוטח או כל איש
בשירותו פועלים או פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח.

חבות בגין נזק הנובע משימוש בכלי רכב מנועי (למעט חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב
מנועי ולמעט חבות בגין נזק לרכוש צד שלישי בגבולות סכומי הביטוח הנהוגים בפוליסת רכב
סטנדרטית הנהוגה ביום קרות מקרה הביטוח אצל המבטח).

חבות בגין נזק גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהנו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת
התעבורה ושאינן חובה חוקית לבטחו.

נזק ישיר ו/או עקיף מפגיעה בצינורות ו/או כבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים, אחריות לנזק
שנגרם עקב פרעות, שביתות, השבתה או הפרעת הסדר הציבורי.

ביטוח אחריות מעבידים

בגבול אחריות בסך 20,000,000 ₪ למקרה, ובסה"כ לתקופת הביטוח (שנה). הביטוח מורחב לכסות את מועצה ו/או המפקח, אם יימצא מי מהם אחראי כמעביד בכל אופן שהוא, למי מהמבוטחים או למועסקים על ידם. הביטוח מורחב לכסות הוצאות הגנה בהליך פלילי כנגד מועצה ו/או כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או עובדיהם ו/או המפקח בגבול אחריות בסך 400,000 ₪ למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה כי לא תחול על פוליסה זו כל מגבלה ו/או הגבלה בכל הנוגע לאחריות כלפי ובגין קבלנים, קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם. עבודות בגובהו/ או בעומק, פתיחות ו/או רעלים, העסקת נוער ובדבר עבודה בשבתות, חגים ובמועדי ישראל ו/או מאי קיום הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א - 1951 וחוק עבודת נשים התשי"ד 1954 על תקנותיהם, ו/או כל הסכמי עבודה קיבוציים ו/או אחרים, עבודות הריסה ו/או פיצוץ, חבות הנובעת משימוש ברכב מנועי (למעט אחריות על פי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים). אחריות לנזק שנגרם עקב פרעות, שביתות, השבתה או הפרעת הסדר הציבורי, עובדי שטחים, עובדים זרים, עובדים המועסקים על ידי חברות כוח אדם

ביטוח חבות המוצר –

ביטוח חבות המוצר בכל הנוגע להתקשרות זו בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ למקרה ותקופה. שם המבוטח בפוליסה יהיה המבוטח ו/או המועצה בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו ונערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. תאריך רטרואקטיבי _____.

תנאים כלליים לכלל הפוליסות:

- תגמולי ביטוח הנובעים מנזק לעבודות עצמן ו/או לרכוש המועצה, ישולמו אך ורק למועצה ו/או על פי הוראותיו המפורשות בכתב.
- הרינו מוותרים על זכות השיבוב כלפי מועצה ו/או מי מטעמה.
- הביטוח על כל פרקיו קודם וראשוני לביטוחי מועצה ו/או המפקח ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיהם לרבות כל טענה או זכות המפורטים בסעיף 59 לחוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- הרינו לאשר כי אי קיום תנאי מתנאי הפוליסה בתום לב על ידי יחיד מיחיד המבוטח לא יפגע בזכויות שאר המבוטחים.
- הפוליסה כפופה לתנאי ביט 2013.
- תשלום הפרמיה ו/או ההשתתפות העצמית וכל הוצאה אחרת הקשורה לביטוחים הנ"ל תחול על הקבלן בלבד.
- אנו לא נהיה רשאים לבטל הביטוח או לצמצם הכיסוי על פיו במשך כל תקופת העבודות לרבות תקופת הבדק ותקופת ההרצה. במקרה של אי תשלום ו/או רמייה נהיה רשאים לבטל את הביטוח ובתנאי כי נמסרה על ידינו למועצה הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום לפני כניסתו לתוקף של ביטול ו/או צמצום כאמור. במקרה של אי תשלום, תהיה מועצה רשאית לשלם את החוב הכספי ולהשאיר את הביטוחים בתוקף.

בכבוד רב,

שם החותם	תאריך	חותמת המבטח וחתימה
----------	-------	--------------------