

## מועצה אזורית עמק הירדן

מכרז פינוי אשכולי מס' 9.4/2018

הזמנה להציע הצעות להכנת תוכנית לניהול פסולת - אשכול כנרת עמקים

## נספח א' - הזמנה להציע הצעות ותנאים כלליים

## רקע ומטרה

1. אשכול כנרת עמקים (להלן "האשכול") הינו תאגיד עירוני שמוקם על מנת לקדם תפיסה אזורית ושיתופי פעולה אסטרטגים בין רשויות מקומיות וביניהן לבין משרדי הממשלה. הרשויות השותפות באשכול הן :  
עמק הירדן; טבריה; בית שאן; אל באטוף; גליל תחתון; טורעאן; כפר קמה; כפר תבור; מגדל; מעאר; עמק המעינות; שיבלי; אום אל גאנם; יבניאל; עלבון (להלן "הרשויות").
2. האשכול נדרש להכנת תוכנית אשר תבחן שני נושאים עיקריים :  
א. בדיקת דרכים מיטביות (כלכליות ותפעוליות) לניהול משותף אזורי של מערך הפסולת בתחומי האשכול, אם באופן מלא ואם באופן חלקי.  
ב. בדיקת צורכי הרשויות בתחום תשתיות הפסולת (תוכנית להגשה לקבלת תמיכה למשרד להגנת הסביבה).
3. לצורך כך, פונה בזאת מועצה אזורית עמק הירדן, שהינה אחת מבין הרשויות באשכול, (להלן: "המועצה") לקבל הצעות להכנת תוכנית לניהול הפסולת בתחומי האשכול.  
**את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת סך של \_\_\_\_\_ ש"ח, שלא יוחזרו.**

## פירוט השירות שיינתן על ידי המציע

4. עריכת מסמך מרכז הכולל ניתוח כלכלי ומצגת מפורטת של הנתונים המפורטים להלן.
  - א. תיאור מצב קיים (לשנת 2017) בכל אחת מרשויות האשכול בניהול מערך הפסולת. על התיאור לכלול :
    - 1) כמות פסולת לסוגיה (מעורבת, גושית, גזם, בנין, קרטון, נייר, פלסטיק אריזות ועוד)
    - 2) אופן הפינוי (עצמי, קבלן) ודרך ההתקשרות עם קבלן הפינוי.
    - 3) פירוט כמות וסוגי כלי האצירה בכל רשות ורשות לכל זרם, חישוב נפח כולל לכל זרם.
    - 4) תשתיות נוספות הקיימות ברשות (תחנת מעבר, רמפות, משטחים, משאיות וכו')
    - 5) פתרון הקצה לכל זרם.
    - 6) בעיות מיוחדות בטיפול בכל זרם, במידה ויש.
    - 7) נקודות חוזקה וחולשה של כל רשות במערך ניהול הפסולת תוך התייחסות לרמת השירות, מפגעי פסולת, תלונות ציבור פיקוח ואכיפה ועוד.
    - 8) התייחסות ובחינה לטיפול אזורי ואשכולי לכל סוג של זרם : יתרונות / חסרונות והיתכנות כלכלית ותפעולית.
- ב. הערכת עלויות טיפול במערך הפסולת בכל אחת מהרשויות :

- (1) עלות טיפול בכל זרם (כולל הצגה מפורטת לכל עלויות מקטעי הטיפול לכל זרם):
- (2) עלות כוללת (פינוי, פתרון קצה ועוד)
- (3) עלות שם לטון
- (4) עלות שם לתושב
- (5) אחוז מתקציב הרשות

#### 5. בחינת צרכי הרשויות לתמיכה :

- א. עריכת רשימת השקעות בתחום תשתיות הפסולת לתמיכת המשרד על פי משקולות ואמות מידה שיגובשו באשכול כמו :
  - (1) כלי אצירה
  - (2) ציוד מכאני (משאיות, מכונות טיאוט ועוד)
- ב. יש לציין כי רשימת ההשקעות תהווה בסיס ומפרט למכרזים עתידיים בנושאים השונים הקשורים בניהול וטיפול בפסולת באשכול.

#### תנאי השתתפות

6.

- א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בתנאים הבאים, ותנאי הכשירות שלהלן מתקיימים בו באופן אישי:
  - (1) יחיד או תאגיד הרשום במרשם תאגידיים בישראל (במקרה של תאגיד, יצרף המציע תעודת התאגדות תקפה).
  - (2) בעלת ניסיון מוכח בתחומי איכות הסביבה בדגש תחומי ניהול הפסולת והתברואה במגזר המוניציפאלי, במקרה של הצעה המוגשת על ידי חברה / שותפות יש לציין במפורש את שם היועץ שייבצע בפועל את העבודה.
  - (3) בעל תואר אקדמי (תואר ראשון חובה, עדיפות לבעל תואר שני) בתחומי איכות הסביבה.
  - (4) בעל לפחות חמש שנות ניסיון בעריכת חוות דעת, תוכניות סביבתיות, תחשיבים כלכליים סביבתיים, הכנת מפרטים וכתבי כמויות עבור מכרזים בתחומי הסביבה והפסולת, סקרים בתחומי הסביבה והפסולת במגזר המוניציפאלי.
  - (5) מסוגל לעמוד בלוח הזמנים הנדרש במכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז;
  - (6) הוא ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו למכרז זה;
  - (7) הגיש הצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים, בצירוף החתימות ובאופן הנדרש, לרבות ערבות בנקאית כמפורט להלן;
  - (8) המציע עצמו יבצע את העבודות נשוא מכרז זה בעצמו, או באמצעות אדם אחר או יותר שהם עובדים שכירים של המציע;
- ב. כל מסמך או אישור יוגש במקור או בהעתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור מתאים של עורך דין.

**המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :**

7.

- א. כל מסמכי המכרז לרבות נספחיהם כשהם ממולאים וחתומים, וכן כל מסמכי ההבהרה, ו/או תיקונים ו/או עדכונים שיופצו על ידי המועצה (ככל שיהיו כאלו) עד למועד הגשת המכרז כשהם חתומים בחותמת וחתימה על כל דף בידי המציע.
- ב. טבלה המפרטת ביצוע של הכנת מפרטים וכתבי כמויות עבור 5 מכרזים לפחות בתחומים הנ"ל ו 3 תוכניות המכילות סקרים/ ניתוחים סביבתיים כלכליים שבוצעו בשלוש שנים האחרונות.
- ג. 3 מכתבי המלצה מלקוחות שקיבלו שירות מסוג השירות נשוא המכרז ב 3 שנים האחרונות וטבלה המפרטת רשימת לקוחות בשלוש השנים האחרונות, כולל דרכי התקשרות.
- ד. ערבות למכרז בנוסח המצורף כנספח למסמך זה (הזמנה להציע הצעות) כשהיא תקפה ומקורית.
- ה. העתק צילום תעודת עוסק מורשה של המציע לצורכי מע"מ. במידה והמציע הינו תאגיד :

(1) תעודת רישום.

(2) תקנון ההתאגדות.

(3) תדפיס רשם החברות תקף לשנה הנוכחי.

(4) אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י רו"ח או עו"ד בתוקף לשנה הנוכחית.

8. כל הצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה, שעל גביה יהיה רשום מספר המכרז ותיאורו, אשר תכלול את הצעת המציע על גבי טופס הצעת המציע והצהרתו **(מסמך ב' למסמכי המכרז)**, חתום על ידי המציע.

**9. הגשת ההצעות**

א. על המציע לציין על גבי טופס הצעת המציע והצהרתו **(מסמך ב' למסמכי המכרז)** את התמורה אותה הוא מבקש לקבל עבור הכנת התכנית (להלן: **"הצעת המחיר"**).

ב. הצעת המחיר תוגש על גבי טופס הצהרה והצעת המציע **(מסמך ב' למסמכי המכרז)**, ב- 2 עותקים חתומים על ידי המציע.

(1) הצעת המחיר תינקב בשקלים חדשים ולא תכלול מס ערך מוסף.

(2) הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של השירות וכל תשלום נלווה הנדרש לפי כל דין שיהיה על המציע לשלם לצורך מתן השירותים.

**שאלות הבהרה**

10.

א. שאלות הבהרה ניתן להפנות **בכתב בלבד** באמצעות דואר אלקטרוני: raanan@j-v.org.il. על המציע חלה האחריות לוודא קבלת שאלות הבהרה על ידי הנמען בטלפון 04-6757648.

ב. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו \_\_\_\_\_ **כל שאלה שתגיע למועצה לאחר מועד זה לא תיענה.**

ג. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד יפורסמו יישלחו למציעים שרכשו את מסמכי המכרז באמצעות פקסימיליה או דוא"ל. **תשובות בעל פה לא יחייבו את המועצה.**

#### ערבות בנקאית למכרז

.11

א. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים).

ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה **לפקודת המועצה האזורית עמק הירדן** ותהא תקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לפי הנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות (מסמך זה). המועצה תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתקופה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.

ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**

ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 60 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה.

(2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.

(3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות;

#### מועד הגשת ההצעות

.12

א. ההצעות יוגשו עד יום \_\_\_\_\_ בשעה 12:30 בלשכת מנכ"ל המועצה האזורית עמק הירדן.

ב. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה.

ג. כל הצעה אשר לא תימסר עד למועד הנקוב לעיל כלל לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

#### חובת הזוכה במכרז

.13

א. זכתה הצעתו של המציע להלן- ("הזוכה") יהא עליו לבצע פעולות כדלקמן:

- (1) לחתום על ההסכם למתן שירותים (מסמך ג' למסמכי המכרז) ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למועצה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית שתחושב לפי 5% מסכום ההתקשרות ו"אישור קיום ביטוחים" כנדרש בהסכם על נספחיו.
- (2) לא ימלא הזוכה אחר התנאי האמור בס"ק 14 א' (1) לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כאמור בסעיף 12 לעיל.
- (3) סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא צורך בהוכחת נזק, עקב אי קיום ההתחייבות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- (4) אין באמור בס"ק 14 א' (2) לעיל, לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע מהזוכה פיצוי מלא עקב מחדלו הנ"ל או לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

#### 14. בחירת ההצעה הזוכה

- ב. כל המציעים יבדקו מבחינת יכולתם ליתן השירותים לפי המכרז, ובכלל זה עמידה בכל תנאי הסף במכרז.
- ג. רק מציע שעומד בתנאי הסף, לרבות עמידה בדרישות כל דין, ויגיש את הצעתו בהתאם לתנאים להגשת הצעות למכרז, תעבור הצעתו לשלבי הבדיקה הבאים.
- ד. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

המשקל לשקלול	הרכיב
60%	הצעת מחיר
40%	ניסיון קודם והמלצות

- ה. שקלול הצעת המחיר וחישוב הציון הכולל יעשה בהתאם לנוסחה כמפורט להלן.
- ו. נוסחה לחישוב ההצעה בגין רכיב המחיר (סה"כ 60 נקודות לכל היותר):
- מציע שהצעתו הינו הנמוכה ביותר (הצעה Z) יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (60 נקודות).
- המציע שהצעתו היא הבאה אחריו (הצעה Y), יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 60 של הסכום המתקבל מחלוקת סכום ההצעה הנמוכה ביותר בסכום הצעתו של המציע, וכן הלאה, לפי הדוגמא שלהלן:

$$60 \times \frac{Z}{Y} = Y$$

- ז. ניקוד המדד המקצועי האיכותי המצטבר (40 נקודות) יחושב לפי הרכיבים הבאים:

ניקוד רכיב הניסיון וההמלצות יערך על סמך המלצות ומסמכים שיצורפו על-ידי המציע להצעתו ו/או על סמך בדיקה שתיערך על-ידי ועדת המכרזים ו/או על סמך התרשמות כללית של ועדת המכרזים. בתוך כך ייבדק הניסיון הקודם

של המציע בביצוע עבודות דומות והמלצות, לרבות בחינת השירותיות שלו, עמידתו בלוחות זמנים ושביעות רצון לקוחות קודמים.

(1) ותק וניסיון קודם של המציע במתן שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז לפי הדירוג הבא- 15 נקודות:

עבור ניסיון קודם של המציע מעבר ל- (חמש) שנות הניסיון הבסיסי הנדרש במסגרת תנאי סף, יינתן ניקוד בשיעור של 1.5 (אחת וחצי) נקודות עבור כל שנה קלנדרית נוספת במהלך התקופה שמאז 1.1.2008 ואילך ועד לניקוד מצטבר של 15 נקודות.

(2) מספר פרויקטים דומים ובהיקף דומה לתוכנית נשוא המכרז שבוצעו על ידי המציע - 15 נקודות

עבור ביצוע של עד 3 פרויקטים – 5 נקודות

עבור ביצוע של למעלה מ-3 ועד 5 פרויקטים - 10

עבור ביצוע של למעלה מ 5 פרויקטים -15

(3) איכות הניסיון של המציע -10 נקודות.

(א) רכיב זה יבחן בהתאם להיקף הניסיון הקודם ואיכותו, בדגש על נסיון עם אשכול רשויות. במסגרת רכיב זה ייבחנו המלצות שישופקו על-ידי המציע וכן מידע שייאסף על-ידי הצוות המקצועי.

(ב) הצוות המקצועי רשאי להתייחס למומחיות מיוחדת ספציפית של המציע, למקצועיותו, לזמינותו למתן השירותים, לרכיב השירותיות והתאמתו למועצה ולצרכיה, ליחסי האמון המיוחדים המאפיינים את טיבה של ההתקשרות נשוא מכרז זה וכיו"ב. חוות הדעת של הצוות המקצועי תערך על בסיס האסמכתאות שיצרף המציע, המלצות שיתקבלו מאת ממליצים, ו/או על סמך ראיון אישי עם המציע או בכל דרך כפי שהצוות המקצועי יימצא לנכון.

(ג) עמדת הצוות המקצועי תועבר לוועדת המכרזים.

ח. למרות האמור, אין המועצה מחויבת לקבוע כהצעה הזוכה במכרז את ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, או הצעה כלשהיא.

## הערות כלליות

.15

א. המועצה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.

.16

ב. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

ג. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.

ד. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן

את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.

ה. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב לכתובת raanan@j-v.org.il במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.

ו. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.

ז. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ח. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ט. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.

י. אם לאחר בדיקת ההצעות קיבלו שתי הצעות או יותר את הניקוד המצרפי המיטבי, כי אז תהיה המועצה רשאית להכריע בין מציעים אלה על יסוד ניסיון קודם של המועצה ו/או של צדדים שלישיים ו/או על יסוד שיקולי איכות רלוונטיים נוספים (אף אם לא פורטו במסמכי המכרז) ביחס להצעה ו/או למציע.

יא. המזמין יהיה רשאי לבחור מציע אחד או מספר מציעים לצורך ביצוע העבודות, או שלא לבחור בכל מציע. בכלל זה רשאי המזמין לפצל את הזכייה בין מספר זוכים בכלל, ו/או לבצע את העבודות, כולם או חלקם, בעצמו ו/או באמצעות אחר, וכן להחליט לא לבצע את כל העבודות בכל האתרים ו/או הישובים, ו/או להוסיף עליהם, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי, מכל סיבה שהיא, ומבלי שיהא עליו לנמק החלטתו.

יב. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.

יג. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.

יד. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

טו. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.

טז. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

**בברכה,**

**דודו פרץ, מנכ"ל**

**מועצה אזורית עמק הירדן**

אני מאשר בחתימתי, שקראתי את כל התנאים המצוינים לעיל ומסכים להם.

על החתום:

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המציע (מורשי חתימה + חותמת) \_\_\_\_\_



## נספח א'

<p align="center"><b>נוסח ערבות בנקאית</b> <b>ערבות מכרז</b></p>
--

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית עמק הירדן

א.נ,

**הנדון: כתב ערבות מס'.....**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - **המבקש**) בקשר להצעתו במכרז מס' 9.4/2018 להכנת תוכנית לניהול פסולת - אשכול כנרת עמקים, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- \_\_\_\_\_ ש"ח (ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
  - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
  - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
  - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק  
\_\_\_\_\_ סניף

