



## מועצה אזורית עמק הירדן

### לשכת ראש המועצה

כ' אדר א תשע"ד  
20 פברואר 2014  
2014 - 160921

### פרוטוקול מליאת המועצה מס' 1.2.14

### שהתקיימה בבית המועצה ביום ב' יח' באדר א' תשע"ד – 18.2.14

#### נוכחים :

יוסי ורדי – ראש המועצה, אהוד בן אפרים – אלומות, זהבה פרל – אלמגור, מוטי קומרוב – אפיקים, יוסי ויסלר – אפיקים, אלמוג אביעוז – אשדות איחוד, אלי ארזי – אשדות מאוחד, בדר אמיר – דגניה א', שרה יסעור – בית זרע, חוה ישי – האון, אברהם קופר – חוקוק, ראובן סמית – מעגן, גור מלמד – כנרת קיבוץ, עוזי קרן – עין גב, שמעון סימוני – פוריה נוה עובד, דני סחייק – פוריה עילית, מירב כבשנה – רביד.

#### חסרים :

נגר יגאל – גינוסר, רם חכמון – דגניה ב', גדי מאירי כנרת מושבה, ניר מנצר – מסדה, שמעון שושן – נוה עובד פוריה, יוסי עמר כפר עבודה פוריה, יהודה כהן – שער הגולן, חיים אופיר – תל קציר.

#### מוזמנים :

דודו פרץ, בועז יוסף, אהוד נוסן, מאורי ישראלי, איריס שובל.

#### סדר היום :

אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 31.12.13.  
העמותה לשיחזור חצר כנרת – החלפת נציג המליאה בועד ההנהלה של העמותה – ראובן סמית מחליף את נמרוד בן יעקב.  
החלפת חבר מליאה – נציג קיבוץ חוקוק – מסיים שבתאי קופלמן אברהם קופר נכנס.  
האצלת סמכויות לוועדים מקומיים לשנת 2014.  
עידכון מצבת מניות בחברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



# מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

נוהל חלוקת כרטיסי הזמנה לאירועים שהמועצה מקיימת – על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2013.  
תבר"ם.  
אינפורמציה.

## נדון , סוכם והוחלט :

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 31.12.13:  
ברוב של 17 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הפרוטוקול מישיבה קודמת .  
העמותה לשיחזור חצר כנרת – החלפת נציג המליאה בועד ההנהלה של העמותה ראובן סמית מחליף את נמרוד בן יעקב  
ברוב של 17 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את בחירתו של ראובן סמית כנציג המליאה בועד ההנהלה של העמותה .  
החלפת חבר מליאה נציג קיבוץ חוקוק שבתאי קופלמן מסיים נכנס אברהם קופר עפ"י נהל האסדרה של משרד הפנים -  
ברוב של 17 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את בחירתו של אברהם קופר כנציג קיבוץ חוקוק .  
ברוב של 17 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את בחירתו של אברהם קופר כחבר הנהלת המועצה  
האצלת סמכויות לועדים מקומיים לשנת 2014  
יוסי ורדי ראש המועצה מבקש לאשר את האצלת סמכויות מהמועצה לועדים המקומיים  
לשנת 2014 כפי שאנו נדרשים כל שנה בהתאם לצו המועצות המקומיות .  
מכח סמכותה לפי סעיף 63(ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 (להלן - "**צו המועצות האזוריות**"), מחליטה המועצה האזורית עמק הירדן להאציל לכל הועדים המקומיים בתחומה את הסמכויות הבאות, כל ישוב ביחס לתחום שיפוטו:  
1. תאורת בטחון ותחזוקת מרכיבי בטחון בטיחות וכבוי אש, (שלא מכוח דיני רישוי העסקים או התכנון והבניה) בתחום היישוב.  
2. שמירה.  
3. תחזוקת דרכים, כבישים, גיבון, נוי, שטחי גיבון ציבוריים ושצ'פים.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



## מועצה אזורית עמק הירדן

### לשכת ראש המועצה

4. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
5. תאורת רחובות בתחום היישוב.
6. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
7. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב.
8. תחזוקה של מבני ציבור.
9. טיפול במפגעים לרבות גרוטאות.
10. הנהלה וכלליות.
11. כל סמכויותיה של המועצה בקשר למים ואספקתם, כמפורט בס"ק 63 10 א' לצו המועצות האזוריות.
12. כל סמכויות המועצה בנושא הביוב הציבורי בתחום היישוב.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

המימון הדרוש להפעלתן של הסמכויות המנויות לעיל יהיה במסגרתו של תקציב הועד המקומי כפי שיאושר על ידי מליאת המועצה מעת לעת.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

הביצוע באמצעות הועד המקומי בתיאום עם מוסדות היישוב האחרים ועפ"י תקציב מאושר מראש ע"י מליאת מ.א. עמק הירדן ועל פי הנחיותיה.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



# מועצה אזורית עמק הירדן

## לשכת ראש המועצה

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.

עוד מאשרת המועצה את האצלת סמכויות של ראש המועצה לראשי הועדים המקומיים, הכרוכות בהפעלתן של הסמכויות המנויות לעיל, ולצורך הפעלתן בלבד.

### ברוב של 14 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את האצלת הסמכויות .

1. עידכון מצבת מניות חברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ

חברי המליאה שמעו את דברי ההסבר שהובאו ע"י ראש המועצה יוסי ורדי וע"י היועץ המשפטי עו"ד יעקב קורין ביחס למתווה המרת שטר ההון כנגד מניות החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ לפעולות המפורטות בהתאם להחלטת דירקטוריון החברה לפיתוח עמק הירדן .  
להלן ההצעה :

1. לאשר הקצאה למועצה אזורית עמק הירדן את כל יתרת המניות הרגילות מסוג א' ו-ב' אשר טרם הוקצו, דהיינו 9,800 מניות רגילות א' ו- 84 מניות רגילות ב', וזאת כדי לאפשר ביטול המניות הרגילות א' ו- ב' שערך הנקוב 0.0001 ₪ כל אחת.

2. להפוך את כל המניות הרגילות א' ו- ב' למניות רגילות בנות 1 ₪ ע.ג. כל אחד, המשקפות, באופן מצטבר, 5 מניות רגילות.

3. לאחר פעולות אלו תהיה מצבת ההון הרשום של החברה מורכבת מ- 2,500,000 מניות רגילות בנות 1 ₪ ע.ג. כל אחת.

א. להגדיל את הונה הרשום של החברה ב- 80,000,000 ₪ בדרך של יצירת

80,000,000 מניות מיוחדות בנות 1 ₪ ע.ג., כל אחת.

ב. כל מניה מיוחדת תקנה למחזיק בה זכות לקבלת ערכה הנומינלי בעת פירוק החברה, ללא כל זכות אחרת או נוספת.

1. לאחר השלמת המהלך המתואר לעיל על כל מרכיביו יעמוד הונה הרשום והמונפק של החברה כדלקמן:

ההון הרשום- סכום מצטבר של **82,500,000** ₪ לפי חלוקת המניות כדלקמן:

**2,500,000** מניות רגילות בנות 1 ₪ ע.ג. כל אחת.

**80,000,000** מניות מיוחדות בנות 1 ₪ ע.ג. כל אחת.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



## מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

לאחר הגדלת ההון כאמור, להקצות 80,000,000 מניות מיוחדות לקרן עמק הירדן, עמותה רשומה מס' 580087773, כהמרה של שטר הון שניתן לקרן עמק הירדן ביום 22.10.2000 כנגד הלוואה בסך של 79,325,278 ₪.

הקצאת המניות לקרן תחשב כפרעונה של הלוואה, ותבטל את שטר ההון. בתום כל המהלך ההון המונפק יעמוד על סכום מצטבר של 82,300,005 ₪, לפי חלוקה של המניות המוקצות כדלקמן:

למועצה אזורית עמק הירדן - 2,300,005 מניות רגילות בנות 1 ₪ ע.ג., כל אחת.  
לעמותת קרן עמק הירדן - 80,000,000 מניות מיוחדות בנות 1 ₪ ע.ג., כל אחת.  
תקפה של החלטה זו, על כלל מרכיביה מותנה באישור שר הפנים וההחלטה תיכנס לתוקף רק לאחר קבלת האישור האמור, ובכפוף לקבלתן.  
**ברוב של 17 וולא מתנגדים מאשרת המליאה את עידכון מניות החברה לפיתוח .**

2. נוהל חלוקת כרטיסי הזמנה לאירועים שהמועצה מקיימת עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2013

ראש המועצה יוסי ורדי מבקש לאשר נוהל חלוקת כרטיסי הזמנה לאירוע שהמועצה מקיימת עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2013 שפורסם בדצמבר 2013 :

א. נוהל זה מתייחס למקרה בו מפיק אירוע מתקשר עם הרשות המקומית לצורך שימוש בנכס המנוהל על ידי הרשות, כאשר במסגרת ההתקשרות מקבלת הרשות כרטיסים לשימושה, ובאופן שהכרטיסים מהווים חלק מן העסקה שבין הצדדים.

ב. בהתייחס לאירועים שכאלה, הקצאת הכרטיסים תיעשה בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל, היינו באמצעות ועדה המורכבת ממנכ"ל, גזבר ויועמ"ש.

3. בתוך כך, מצאנו לנכון להגדיר נוהל חלוקת כרטיסי הזמנה באירועים אותם מפיקה המועצה בעצמה.

4. מוצע כי חלוקת כרטיסי ההזמנה תיעשה לנמנים על קבוצות השיוך כמפורט להלן:

- א. שרים.
- ב. חברי כנסת
- ג. ראשי רשויות.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



## מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

- ד. מנהלים בכירים במשרדי ממשלה וגופים ציבוריים בעלי זיקה למועצה / לארוע .  
ה. חברי מליאת הרשות.  
ו. עובדי המועצה שנוכחותם באירוע נדרשת לקיום הארוע וע"פ החלטת ראש הרשות.  
ז. גורמי תקשורת לסוגיה (משרדים העוסקים ביחסי ציבור).  
ח. חיילים בשירות חובה – תושבי המועצה .  
ט. בני זוג של אמנים שמופיעים בארועים אלו.  
י. בעלי צרכים מיוחדים – תושבי המועצה  
עוד מוצע כי ראש המועצה יוסמך לקבוע את מקבלי ההזמנות מקרב קבוצות השיוך.

### החלטה:

המועצה מאמצת את הצעת ההחלטה כפי שהובאה על ידי ראש המועצה.  
ברוב של 15 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הנוהל .

#### 1. תברים

ראש המועצה יוסי ורדי מבקש לאשר את התברים הרצ"ב :

**תב"ר מס' 1911**: תשתיות ציבוריות להרחבת אשדות יעקב איחוד (הגדלת תב"ר).

סכום קודם: 2,800,000 ₪.

סכום הגדלה: 700,000 ₪.

סה"כ : 3,500,000 ₪.

מקורות מימון: משרד השיכון 2,500,000 ₪.

משתכנים – 1,000,000 ₪ .

**תב"ר מס' 2083**: הסדרת עורק ראשי בקיבוץ דגניה א

סכום: 950,000 ₪.

מקורות מימון: משרד התחבורה - 760,000 ₪.

קרן פיתוח מועצה - 95,000 ₪.

קיבוץ דגניה א' - 95,000 ₪.

**תב"ר מס' 2084**: הסדרת כבישים ומדרכות בקיבוץ בית זרע.

סכום: 520,000 ₪.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



## מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

מקורות מימון: משרד התחבורה - 320,000 ₪.

משרד הפנים - 200,000 ₪.

**תב"ר מס' 2085**: תחנות הסעה לתלמידים בישובים

סכום: 240,000 ₪.

מקורות מימון: משרד התחבורה - 204,000 ₪.

קרן פיתוח מועצה - 36,000 ₪.

**תב"ר מס' 2086**: רכישת רכבי ביטחון לקיבוץ דגניה א' ול קיבות אשדות יעקב איחוד.

סכום: 420,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הביטחון - 270,000 ₪.

השתתפות הישובים / מכירת רכבים ישנים - 150,000 ₪.

**תב"ר מס' 2087**: רענון תיקי רופא

סכום: 15,200 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 15,200 ₪.

**תב"ר מס' 2088**: שילוט לחופים

סכום: 30,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 30,000 ₪.

**תב"ר מס' 2089**: מערכת כריזה חוף עין גב

סכום: 5,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 5,000 ₪.

**תב"ר מס' 2090**: ציוד הצלה, חסקות, משוטטים וגלגלי הצלה לחופים

סכום: 25,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 25,000 ₪.

**תב"ר מס' 2091**: סוכת הצלה חוף כפר הנופש עין גב

סכום: 50,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 50,000 ₪.

**תב"ר מס' 2092**: ציוד עזרה ראשונה לכלל החופים

סכום: 20,000 ₪.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



## מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

מקורות מימון: משרד הפנים - 20,000 ₪.

**תב"ר מס' 2093**: שילוט חופים אסורים לרחצה.

סכום: 32,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים - 32,000 ₪.

**תב"ר מס' 2094**: שיקום ותיקון מפגעים בטיילת ראשונים.

סכום: 70,000 ₪.

מקורות מימון: קרן פיתוח מועצה - 70,000 ₪.

### ברוב של 17 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את רשימת התברים .

1. אינפורמציה :

ראש המועצה עידכן את המליאה :

א. מרפאה אזורית - ראש המועצה סקר על הפגישות והפעילות שהמועצה מבצעת מול מנהל

מחוז הצפון וגורמי קופ"ח ע"מ לשפר את השירות במרפאה האזורית לאור תלונות התושבים

המטרה למצות את כל המגיע לתושבי המועצה מבוטחי כללית ..

ב. הטבות – מס הכנסה – החלטת ממשלה

ראש המועצה עידכן שכל ישובי המועצה האזורית עמק הירדן נמצאים במפת ההטבות של תוכנית

האוצר, לאחר פרסומה יעדכן באופן מפורט .

ג. סיכום תקציב 2013 – הנהלה – מליאה

בשבועות הקרובים יתקיימו דיוני הנהלה ומליאה בנושא סיכום תקציב 2013 לקראת הדיונים

יועבר אליכם כל החומר הנדרש .

ד. שיקום הירדן : ראש המועצה עדכן על התחלת עבודות בשיקום הירדן בהיקף של 5 מלש"ח .

הנ"ל מתוך תוכנית של 20 מלש"ח שתכלול את שיקום מורד הירדן מסכר דגניה ועד נהריים .

א. ועדה מקומית – ריכוז נתונים

ב. ראש המועצה מציג ריכוז נתונים של עבודת הועדה המקומית משנים 2007-2013 ובה את

היקפי העבודה הגדולים של הועדה בכל סוגי התוכניות . ראש המועצה מודה לצוות הועדה

על עבודתם המאומצת .

ג. סיכום תבר"ים 2013

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר





## מועצה אזורית עמק הירדן

### לשכת ראש המועצה

1. ראש המועצה הציג לחברי המליאה את ההיקף הגדול של התברים שאושרו ב- 2013 העומדים על 54.483,137 ₪, היקף עשייה נרחב בכל יישובי המועצה בסדר גודל גדולים.
- ד. מתחם החברה לפיתוח
- ה. יוסי ורדי עידכן שבניית מתחם החברה לפיתוח בצמוד לבית בנדל הסתיימה ובימים הקרובים מתוכננת פתיחה ואיכלוס של המבנים .
- ו. בית גבריאל
- ז. יוסי ורדי עידכן על השקעות המתוכננות להתבצע בבית גבריאל : התקנת מערכת ספינקלרים בתקציב של 1 מלש"ח והרחבת החניה בהשקעה של 1,2 מלש"ח התקציב ממקורות בית גבריאל ובסיוע קרן שרובר .
- ח. בית יד לבנים
- ט. יוסי ורדי עידכן שבימים אלו מסתיימת עבודת הבנייה של בית יד לבנים . הבניין יכלול חדר זיכרון לכל נופלי יישובי המועצה ובמרכזו כל הפעילות של מרכזי המוסיקה המחול ומרכז עידן שאמורים לעבור לבנין החדש .
- י. צפי לפתיחה וכניסה לבניין הוא חודש אפריל 2014 .

ראש המועצה נועל את הישיבה .

בברכה

דודו פרץ – רשם הפרוטוקול

יוסי ורדי – ראש המועצה

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע  
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן  
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר