



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

י"ד אלול תשפ"ד
17 ספטמבר 2024
2024 - 564043

הנדון : פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 7/2024 מיום שלישי 17.9.2024 – י"ד אלול תשפ"ד

נוכחים :

עידן גרינבאום, אבי אריש, אביגדור שמואל, אילון ראובני, איתן בלינקוב, אמנון טל, דני דותן, דני סחייק, חוה ישי, יואב פרגו, יצחק כהן, יעקב קרני, ערן שגיא, ציון דשל, שרה יסעור.

חסרים :

בני איפרגן, ליאור בוחבוט, לילך שמיר, מנחם אטיאס, ענבל גרנות, שאול אלתר,

משתתפים :

מיה ונטורה - מנכ"לית המועצה, ליאת מלכה - גזברית המועצה, עו"ד גולן לוי - יועמ"ש המועצה, שאולי כהן - מנהל אגף חינוך נוער וספורט, רו"ח מוחמד זביידי - מנהל מחלקת הנה"ח, ירון לופו - דובר המועצה, אלברט קובי - קב"ט המועצה, שמרית כהן - עוזרת ראש המועצה, מתן סומר - מנכ"ל החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ, איה רוזן - מנכ"לית בית גבריאל, ליאורה סירי - מזכירת אגף ישובים רושמת הפרוטוקול.

משקיפות:

נועה טרץ, ניצן זנד.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם מס' 6/2024 מיום 23/7/2024
2. עדכון ראש המועצה – מכרז האון
3. הצגת דוחות חצי שנתיים לשנת 2024

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

4. ע"פ הנחיית משרד הפנים נדרש אישרור כהונת ראש המועצה בדירקטוריונים של התאגידים העירוניים הבאים:
 - דירקטוריון חברה לפיתוח
 - דירקטוריון יידי בית גבראל
 - דירקטוריון קרן עמק הירדן
 - דירקטוריון אתר טליה
 - דירקטוריון חצר כנרת
5. אישרור רענן סרי כנציג הרשות בדירקטוריון טליה ואישרור ענת ברזילי כנציגת ציבור בדירקטוריון טליה.
6. אישור שני דירקטורים חדשים בחברה לפיתוח
 - צחי בוחניק כנציג הרשות במקום מיה ונטורה
 - רועי טינסקי כנציג ציבור במקום נירית אוסקר גורביץ'
7. אישור ציון דשל כיו"ר ועדת הנחות
8. אישור שאולי כהן – מנהל אגף חינוך כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת קרן עמק הירדן במקום יאיר ילובסקי שעזב.
9. אישור אבי אריש כחבר ועדת איכות הסביבה במקום רות פידל דגן שסיימה את כהונתה.
10. מינוי ליאור בוחבוט כחבר בוועדת המשנה לתו"ב
11. ועדת מכרזים – עדכון מס' החברים מ 5 ל - 3
12. תב"רים – מצורפת טבלה
13. אינפורמציה

נדון, סוכם והוחלט :

1. **אישור פרוטוקול קודם מס' 6/2024 מיום 23/7/2024**
11 בעד, אין נמענים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשרת פה אחד פרוטוקול מס' 23.7.2024 מיום 6/2024

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

2. עדכון ראש המועצה – מכרז האון

נושא המכרז של רשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בקיבוץ האון מעסיק את המועצה בשבועות האחרונים במובנים רבים. מדובר באירוע מאוד משמעותי שהחל לפני למעלה מ-20 שנה, בשנת 2002, כאשר התקבלה החלטת הממשלה הראשונה לאור חובותיו של הקיבוץ. בשנת 2007 התקבלה החלטת הממשלה הקובעת מה יעלה בגורל הקיבוץ. יש להדגיש כי ההחלטה קובעת שחובות הקיבוץ אינם נמחקים ואינם משולמים על ידי רשות מקרקעי ישראל אלא ע"י מכירת נכסים. רמ"י חתמו על הסכם עם הקיבוץ רק בשנת 2012 והוא זה שבמוקד כעת. יש לציין שבאחד מסעיפי ההסכם נקבע שהשיווק והחייאת הישוב יעשו בתיאום עם המועצה. במהלך הדיונים שנערכו עם רמ"י סוכם כי 100 מגרשים ראשונים ישווקו ביחד עם החטיבה להתיישבות לטובת בניית היישוב החדש והיתרה תשווק על ידי רמ"י לציבור הרחב. החלטה זו מעולם לא יצאה אל הפועל ולמעשה טורפדה בידי מי שהיה אז היועמ"ש של רמ"י וכיום עומד בראשה, ינקי קווינט. לאחר מכן הגענו להסכמה לפיה 80 מגרשים ישווקו לטובת החייאת היישוב וגם היא לא יצאה אל הפועל. בשיחות עם ינקי קווינט שמונה למנכ"ל רמ"י הוא הדגיש שתפקיד הרשות הוא לא לדאוג להתיישבות אלא למכור את קרקעות המדינה לכל המרבה במחיר!! וכך גם בהאון. בשנת 2021 רמ"י פרסמו את המכרז, לאחר מכן הוא הוקפא ולאחרונה "החיו" אותו. מדובר במכרז המשווק 248 מגרשים לכל המרבה במחיר. המועצה יצאה נגד ההחלטה ואף פנינו לחברי כנסת, שרים, תקשורת וכל מי שיכול לסייע. המכרז השתנה "תוך כדי תנועה" כך שחלק מהמגרשים ישווקו לחיילי מילואים בכל המרבה במחיר לאחר מכן שוב תנאי המכרז ורמ"י הוסיפו איסור השכרת הדירות שיבנו וכן איסור למכירת הקרקעות למשך 7 שנים. אולם ראינו שזה לא נאכף גם בישובים אחרים ברחבי העמק. בנוסף, רמ"י התחייבו בשם המועצה שהמועצה תבצע את עבודות הפיתוח בישוב. זה לא ייתכן וכלל לא בר ביצוע שכן צריך להקים את התשתיות בישוב מחדש ולמועצה אין שום דרך לגבות את התשלום ולהתמודד עם ביצוע התשתיות, ולכן המועצה אף פרסמה בתקשורת שאין בכוונתה לעשות זאת. נושא פיתוח התשתיות לוט בערפל. במקביל הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קיבלה החלטה לבצע רה-תכנון לישוב, כאשר משמעות הדבר היא תכנון תב"ע חדשה ועצירת כל פעילות בישוב (מבחינת תכנון ובניה). רמ"י הודיעה שבכוונתה לערער על החלטה זו. לצערנו הרב, המכרז נסגר אתמול, למרות שהמועצה

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

פנתה לביהמ"ש בבקשה לעצירתו, אך הבקשה נדחתה ונקבע דיון לשבוע הבא. אתמול היה אמור להתקיים דיון אצל ראש הממשלה בנוכחות השרים הרלבנטיים אך הדיון בוטל בשל עניינים ביטחוניים. כרגע המועצה נערכת לדיון שיתקיים בשבוע הבא ומאמינה כאמור שרמ"י יערערו על הרה- תכנון עליו הכרזנו. המועצה שבה ואומרת לזוכים במכרז שלא יצפו לבנות את ביתם באופן מיידי. המועצה תמשיך במאבק לטובת האון.

בראיה רחבה יותר המדיניות של רמ"י כלפי כל ההתיישבות הכפרית בארץ, בדגש על הנגב והגליל, פוגעת פגיעה קשה בהתפתחות היישובים וביכולת להבטיח את עתידם וכולנו מחוייבים להמשיך ופעלו לעצירת מהלכים מסוכנים אלה.

3. הצגת דו"חות חצי שנתיים לשנת 2024

ליאת ומוחמד מציגים את הנושא ומשיבים לשאלות חברי המליאה. חברי המליאה עודכנו שמשד הפנים אישר את הדו"חות שהמועצה הגישה.

4. אישור כהונת ראש המועצה בדירקטוריונים של התאגידים העירוניים

ע"פ הנחיית משד הפנים בעקבות הבחירות נדרש לאשרר את כהונת ראש המועצה בדירקטוריונים של התאגידים העירוניים הבאים, בהם הוא מכהן מתוקף תפקידו:

- דירקטוריון חברה לפיתוח
- דירקטוריון יידי בית גבריאל
- דירקטוריון קרן עמק הירדן
- דירקטוריון אתר טליה
- דירקטוריון חצר כנרת

13 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את כהונת ראש המועצה בדירקטוריונים של התאגידים העירוניים המצויינים לעיל.

5. אישור רענן סרי כנציג הרשות בדירקטוריון 'טליה' ואישור ענת ברזילי כנציגת

ציבור בדירקטוריון 'טליה'

בעקבות הבחירות נדרש לאשרר את המינויים במליאת המועצה נוכחית

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינסור • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

14 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את כהונתם בדירקטוריון 'טליה' של רענן סרי כנציג הרשות בדירקטוריון ואת כהונתה של ענת בחילי כנציגת ציבור בדירקטוריון.

6. אישור שני דירקטורים חדשים בחברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ

- צחי בוחניק כנציג הרשות במקום מיה ונטורה

- רועי טינסקי כנציג ציבור במקום נירית אוסקר גורביץ'

15 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את מינויים של צחי בוחניק כנציג הרשות בדירקטוריון ואת מינויו של רועי טינסקי כנציג הציבור בדירקטוריון.

7. אישור ציון דשל כיו"ר ועדת הנחות

14 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את מינויו של ציון דשל כיו"ר ועדת ההנחות

8. אישור שאולי כהן – מנהל אגף חינוך כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת קרן עמק

הירדן במקום יאיר ילובסקי

15 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את מינויו של שאולי כהן כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת קרן הירדן.

9. אישור אבי אריש כחבר ועדת איכות הסביבה במקום רות פידל דגן שסיימה את

כהונתה

14 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את מינויו של אבי אריש כחבר ועדת איכות הסביבה.

10. מינוי ליאור בוחבוט כחבר בוועדת המשנה לתו"ב

15 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשררת את מינויו של ליאור בוחבוט כחבר בוועדת המשנה לתכנון ובניה.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

11. ועדת מכרזים – עדכון מס' החברים מ-5 ל-3 חברים

מנכ"לית המועצה מעדכנת את חברי המחיאה שהייתה הייתה בעיה לכנס את חמשת נציגי הוועדה במשך זמן רב והדבר גרם להפסדים שנבעו מעיכובים בקבלת החלטות במכרזים שפורסמו במועצה, ולכן כדי שוועדת המכרזים תוכל לפעול כראוי וכסדרה מוצע כי יוסרו שני משתתפים: שרה יסעור ואבי אריש ובוועדה ישארו: יעקב קרני, מנחם אטיאס ושאל אלטר.

15 בעד, אין נמנעים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשרת את הסרתם של שרה יסעור ואבי אריש והישארותם של יעקב קרני, מנחם אטיאס ושאל אלטר בוועדת המכרזים.

הרכב ועדת המכרזים שאושר במועצה: יעקב קרני, מנחם אטיאס ושאל אלטר

12. תב"רים – מצורפת טבלה

13. אינפורמציה

13.1 המצב הביטחוני - הקב"ט ואני, ביחד עם צוות המועצה כולו קשובים לנעשה בצפון. יש גל תקיפות אינטנסיבי בלבנון. בשיחה שנערכה עם פיקוד העורף טרם המליאה הוחלט שכרגע אין שינוי בהנחיות פיקוד העורף. מבחינת צה"ל זה עדיין לא 'הדבר האמיתי'. כרגע אנו ממשיכים בשגרה; לפני כשבועיים נפגשנו עם הרמטכ"ל וגורמים נוספים, נאמר לנו שיבנה מכשול בגבול עם ירדן כשיהיה תקציב; מגויסי המילואים בישובים הקדמיים עדיין מגויסים וזה ימשך עד להודעה חדשה. אנו אמורים לגייס רכזי ביטחון בצפון הכנרת ורצוי שהם יהיו מתושבי הישובים שעומדים בקריטריונים שנקבעו; המועצה בקשר תמידי עם חטיבת הבקעה לגבי הגבול עם ירדן; בשבת היתה אזעקה בחוקוק; המועצה קשובה כל הזמן לנעשה במרחבי המועצה.

13.2 פוריה עלית - בפורייה-עלית ניצחה בבחירות האחרונות לוועד המקומי רשימתו של חיים חליווה, שנבחר כיו"ר הוועד. תוך שבועות הוועד ברשותו החליט על סגירת מעון היום ביישוב, לאחר מכן הוא סגר את הצהרונים ואת מערכת החינוך הבלתי פורמלית, מה שגרם למשפחות להישאר ללא פתרון. בנוסף, יו"ר הוועד העלה את מחירי המים והביוב, ללא סמכות, ונאלץ לחזור בו. המועצה ביקשה להקים בישוב נקודת הפעלה של מג"ב אך יו"ר הוועד התנגד, מה שגרם לתסיסה ביישוב. המצב כרגע

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • זגניה א' • זגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

הוא שמתוך 22 חברי וועד, רובם התפטרו ונותרו רק היו"ר ושני נציגים. כרגע מבחינה חוקית הוועד איננו יכול לקבל החלטות ואיננו יכול לבצע התקשרויות כספיות מאחר ואין הרכב מאושר של מורשי חתימה. המועצה, מתוך התחשבות ורצון טוב מקימה אד-הוק בישוב צהרון על מנת לסייע להורים במצוקתם הגדולה. תודה על ההירתמות והפעולה המהירה לשאולי כהן, מנהל אגף חינוך, ולרוית מלה, אחראית על הגיל הרך באגף החינוך. בגין ההוצאות שהמועצה נושאת בהן עבור פעולות שהיא מבצעת למען הישוב נערך קיזוז מהחזר הוועדים ולמעשה המועצה איננה מעבירה יותר כספים לישוב בשל המצב הקיים. מחר תתקיים פגישה עם משרד הפנים בנושא.

13.3 פתיחת שנה"ל – לצערנו שנת הלימודים נפתחה בתיכון באיחור, בשל השביתה; משלחת בני נוער יצאה למסע לפולין; המועצה ביצעה במהלך הקיץ התאמות של מבנים; בתיכון 'בית ירח' התחדשנו בחמש מעבדות חדשות הכוללות ציוד חדיש. כעת משפצים את מבנה המבצר כדי להפוך אותו לכיתות; בבי"ס 'מול גלעד' יש מנהלת חדשה וקלטנו למעלה מ-250 מפונים בבתי"ס היסודיים בעמק.

13.4 שיפוץ אולם העתיקות בבית גורדון ('מייקרים') – נרכש ציוד חדשני והכיתות מגיעות על מנת להתנסות ולבצע פעילויות חווייתיות.

***** פרוטוקול הישיבה נרשם ע"י ליאורה סירי מזכירת אגף יישובים.**

הישיבה ננעלה !

עידן גרינבאום – ראש המועצה

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר